

MŠ U Školské zahrady 8, čp. 486, k.ú.Kobylisy
„Rekonstrukce školní jídelny“

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.VR 12/2012

uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. §536 a násl. Obchodního zákoníku (zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel :** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku**
MČ Praha 8, příspěvková organizace
U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8
zastoupený: **MgA. Petrem Kocourkem, pověřeným vedením Servisního střediska**
bank.spojení : **KB, a.s., pobočka pro Prahu 8,**
Podvinný mlýn 2, 180 41 Praha 9
číslo účtu : **19838-081/0100**
IČ: **00639524**
DIČ: **CZ00639524**

(dále jen "objednatel"),

a

- 1.2. **Zhotovitel :** **Branická stavební s.r.o.**
se sídlem : **Bělohorská 257/45, 160 00 Praha 6**
zastoupený : **Ing.Rudolfem Martínkem jednatelem společnosti, nebo**
Martinem Varmužou, jednatelem společnosti
IČ : **26751208**
DIČ : **CZ26751208**
bankovní spojení : **ČSOB, a.s., Praha 4**
číslo účtu : **20710397/0300**

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají dle ust. §536 a násl. cit. Obchodního zákoníku s přihlédnutím k ust. § 43 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.VR 12/2012:

Čl. II.

Rozšíření předmětu díla

Článek II. se doplňuje o odst. 2.5 v následujícím znění:

Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací na základě požadavku objednatele. Rozsah víceprací bude objednatelem písemně potvrzen ve stavebním deníku, včetně cenové nabídky, která je nedílnou součástí dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

Čl. III.

Změna ceny

Hodnota díla je navýšena o částku **309.223,- Kč** bez DPH. Vícepráce podle nabídky ze dne 13.8.2012 jsou přílohou tohoto dodatku a nebyly součástí původního zadání předmětu díla.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

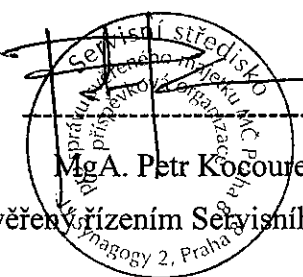
Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená Dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.

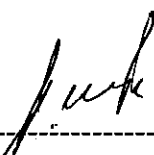
V Praze dne : 20.8.2012

V Praze dne 20.8.2012

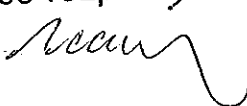
Za objednatele:


MgA. Petr Kocourek
pověřený řízením Selského střediska
v Praze 2, Praha 2

Za zhotovitele:


Martin Varmuza
jednatel společnosti
Branická stavební s.r.o.

Správce rozpočtu




BRANICKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
189 00 Praha 5, Bělohorská 45
fax: 257 522 208
IČ: 257 51 208, DIČ: C226751208
Martin VARMUZA

RN bez VRN	Kč	Poznámka
SoD	2 542 302,00 Kč	
SoD - úprava	2 559 704,00 Kč	úprava kanalizace izolace hluku, SDK podhled a kastíčky pod stropem v přízemí
rozdíl	17 402,00 Kč	
ZTI-dle dodatku PD	76 577,00 Kč	
ZTI-podchytávka	7 763,00 Kč	suteren
OSB podlaha	-16 104,60 Kč	zápis AD ve SD-v půdním prostoru zrušena OSB podlaha, odd. 63 rozpočtu
betonová podlaha	105 856,63 Kč	vybourání mazanin, nová beton.mazanina vč.isolace
stavební vícepráce přízemí	55 263,35 Kč	demont.obložení, opravy omítek, malba, lino
odd.776-PVC podlahy	5 448,40 Kč	v rozpočtu jen 2,60m2-skutečnost 13,2=10,6*514=5448,40
schody	1 040,00 Kč	zdivo schodů,0,80m3*1300=1040
	3 049,20 Kč	dlažba schodů-7*1,1*0,45*880=3049,2
statické zajištění komínu	1 254,00 Kč	zdivo komínu, nad otvorem, podchycení s osazením OK,1,1*1*2*0,15*3800
gastro-nerez podl.vpusti	29 607,00 Kč	atyp.nerez vpust 300x300 mm-dodávka 3*9869-dodávka
	1 764,00 Kč	montáž vpusti-3x588
	2 800,00 Kč	atyp.teleskopická tyč pro ovládání střešních oken
součet RN bez VRN	291 719,98 Kč	
VRN 6%	17 503,20 Kč	
celkem bez DPH	309 223 Kč	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Individuální mimostaveništní doprava	23 931
Z Montáž celkem	1 363 136	Kompletační činnost zhotovitele	23 931
R HSV celkem	475 446	Zařízení staveniště	23 931
N PSV celkem	721 123		
ZRN celkem	2 559 704		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	2 559 704	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	2 631 498	VRN celkem	71 794

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	20 % činí :	2 631 498,03 Kč
DPH	20 % činí :	526 300,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		

Stavba :	MŠ u školské zahrady 8
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	159 618	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	76 266	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	63 930	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	16 105	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	12 240	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	54 850	0	0	0	0
0 Likvidace sutí	80 383	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 014	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	19 852	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	96 410	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	37 413	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	23 593	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	108 241	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	23 790	0	0	0
734 Armatury	0	6 975	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	19 395	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	576	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	5 500	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	103 250	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	700	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	133 511	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	1 336	0	0	0
781 Obklady keramické	0	115 154	0	0	0
783 Nátěry	0	2 480	0	0	0
784 Malby	0	22 946	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	169 053	0
M24 Montáže vzduchotechnických zař	0	0	0	490 289	0
M42 Montáž zařiz.potravin.průmyslu	0	0	0	699 525	0
M46 Zemní práce při montážích ostatní práce	0 4 040	0	0	4 269	0
CELKEM OBJEKT	475 446	721 123	0	1 363 136	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Individuální mimostaveništní doprava		2,0	1 196 568	23 931
Kompletační činnost zhotovitele		2,0	1 196 568	23 931
Zařízení staveniště		2,0	1 196 568	23 931
CELKEM VRN				71 794

MŠ U Školské zahrady čp.486, Praha 8
 Rekonstrukce školní jídelny - úprava pol.rozpočtu zákl.SaD
 (VR 12/2012)

Úpravené a doplněné položky

Díl: 721	Vnitřní kanalizace									
54	721 17-6105.R00	Potrubi HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	15,00	321,00	4 815,00 Kč	0,00152	0,02280	část protihluk.potrubi	
55	721 17-6103.R00	Potrubi HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	13,00	221,00	2 873,00 Kč	0,00047	0,00611	část protihluk.potrubi	
56	721 17-6104.R00	Potrubi HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	12,00	226,00	2 712,00 Kč	0,00070	0,00840	část protihluk.potrubi	
56a	721 17-6103.R01	Potrubi SK připojovací protihlukové DN 50,vč.izolace	m	8,00	497,00	3 976,00 Kč			část protihluk.potrubi	
56b	722 17-6104.R01	Potrubi SK připojovací protihlukové DN 75,vč.izolace	m	9,00	676,00	6 084,00 Kč			část protihluk.potrubi	
56c	723 17-6105.R01	Potrubi SK připojovací protihlukové DN 110,vč.izolace	m	12,00	913,00	10 956,00 Kč			část protihluk.potrubi	
		Vnitřní kanalizace celkem				31 416,00 Kč				
		Ostatní práce								
		vyčištění kanál:revizní šachty	ks	3,00	300,00	900,00 Kč				
		zednická oprava kanál:revizní šachty	ks	3,00	710,00	2 130,00 Kč				
		vyčištění vodoměrné šachty	ks	1,00	300,00	300,00 Kč				
		zednická oprava vodoměrné šachty	ks	1,00	710,00	710,00 Kč				
		Ostatní práce celkem				4 040,00 Kč				
		CELKEM UPRAVENO, DOPLNĚNO				35 456,00 Kč				

Původní položky - odečet

54	721 17-6105.R00	Potrubi HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	-27,00	321,00	-8 667,00 Kč	0,00152	0,02280	část protihluk.potrubi
55	721 17-6103.R00	Potrubi HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	-21,00	221,00	-4 641,00 Kč	0,00047	0,00611	část protihluk.potrubi
56	721 17-6104.R00	Potrubi HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	-21,00	226,00	-4 746,00 Kč	0,00070	0,00840	část protihluk.potrubi
		CELKEM ODEČET				-18 054,00 Kč			

Rozdíl: 17 402,00 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	MŠ u školské zahrady 8
Objekt :	ZTI DODATEK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721 17-0921	Potrubí PVC ležaté SN4 KG DN 125	m	5,00	299,00	1 495,00 Kč
2	721 17-6105.R00	Potrubí HT ležaté přípojovací DN 125 x 3,1 mm	m	12,00	464,00	5 568,00 Kč
3	721 17-6105.R00	Potrubí HT ležaté přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	321,00	1 284,00 Kč
4	721 31-6605	Pročištění a proplach kanalizace	kpl	1,00	13 608,00	13 608,00 Kč
5	721 31-6695	Kamerová zkouška	kpl	1,00	9 180,00	9 180,00 Kč
6	01	Doplňkový materiál	kpl	1,00	378,00	378,00 Kč
7	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	21,00	13,00	273,00 Kč
8	721 29-0123.R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	21,00	17,00	357,00 Kč
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				32 143,00 Kč
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
1	722 17-6116	Potrubí z HDPE D50	m	8,00	232,00	1 856,00 Kč
2	722 17-6156	Přechodová spojka PE/závit D 50x6/4	ks	2,00	664,00	1 328,00 Kč
3	722 17-4216	Potrubí PPR Instaplast, náhrada za ocel, D 20-50mm	m	34,00	443,00	15 062,00 Kč
4	722 17-4214	Potrubí PPR Instaplast, náhrada za ocel, D 20-32mm	m	4,00	291,00	1 164,00 Kč
5	722 18-2116	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr do 50 mm	m	34,00	125,00	4 250,00 Kč
6	722 18-2114	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr do 32 mm	m	4,00	99,00	396,00 Kč
7	722 17-5116	Potrubí PPR Stabi, náhrada za ocel, D 20-50mm	m	20,00	588,00	11 760,00 Kč
	722 18-2116	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr do 50 mm	m	20,00	136,00	2 720,00 Kč
77	02	Doplňkový materiál	kpl	1,00	486,00	486,00 Kč
78	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	66,00	28,00	1 848,00 Kč
79	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	66,00	54,00	3 564,00 Kč
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				44 434,00 Kč
CELKEM vše						76 577,00 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	MS u školské zahrady 8
Objekt :	ZTI Výměna podchytávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721 17-6105.R00	Potrubí HT ležaté podvěšené DN 125 x 3,1 mm	m	8,00	464,00	3 712,00 Kč
2	721 17-6105.R00	Potrubí HT ležaté podvěšené DN 100 x 2,7 mm	m	1,00	321,00	321,00 Kč
3	721 17-R	Příplatek na tvarovky HT	kpl	1,00	1 069,00	1 069,00 Kč
4	721 19-4109	Vyvedení potrubí a založení stoupačku DN 50-110	kus	8,00	111,00	888,00 Kč
5	721 31-0112	Zhotovení závěsu potrubí do DN 100	kus	10,00	99,00	990,00 Kč
6	721 17-0966	Napojení na stávající potrubí DN 125	kus	1,00	666,00	666,00 Kč
7	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00	13,00	117,00 Kč
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				7 763,00 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	MS U školské zahrady
Objekt :	MS U školské zahrady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
Díl: 4	451311111R00	Vodorovné konstrukce	m2	71,00	440,00	31 240,00	0,00963	0,68373		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				31 240,00		0,68373		
Díl: 63	713 12-0080.RA0	Podlahy a podlahové konstrukce	m2	75,00	31,20	2 340,00	0,00001	0,00075		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 340,00		0,00075		
Díl: 96	96504214RT4	Bourání konstrukci	m3	7,09	1 855,00	13 151,95	0,00128	0,00908	-1,95000	-13,82550
	Celkem za	96 Bourání konstrukci				13 151,95		0,00908		-13,82550
Díl: 4	979 01-1211.R00	Likvidace suti	t	12,75	440,00	5 610,00				
5	979 08-2111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	12,75	206,00	2 626,50				
6	979 08-2121.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,50	23,00	586,50				
7	979 99-0102.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,75	1 000,00	12 750,00				
8	979 08-1111.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	12,75	255,00	3 251,25				
9	979 08-1121.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	127,50	14,80	1 887,00				
10	979 08-7213.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	12,75	566,70	7 225,43				
	Celkem za	Likvidace suti				33 936,68				
Díl: 99	998 01-1002.R00	Staveništní přesun hmot	t	12,75	252,00	3 213,00				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 213,00				
Díl: 713	7131111111R00	Izolace tepelné	m2	75,00	293,00	21 975,00	0,00005	0,00375		
	Celkem za	713 Izolace tepelné				21 975,00		0,00375		
						105 856,63				

Pol.č.	Místo	Popis	Výkazy	M.j.	Množství	Jedn.cena	Celk.Cena	Poznámka
	vstup	malba stěn nad obkladem	1,4*(1,66+1,77)*2*2*2	m2	5,6			
	vstup.hala	malba stěny	4,25*3,0	m2	12,75			
		malba strop	4,25*3,20	m2	14,025			
	kancelář vpravo	demontáž palubkového obkladu	1,2*(2*4,9+3,1)	m2	15			
		malba strop	4,9*3,1	m2	15,19			
		malba stěny	3*(2*4,9+3,1)	m2	37,5			
	šatna vlevo	demontáž palubkového obkladu	1,2*(2*4,85+3,06)	m2	15,43			
		malba strop	4,85*3,06	m2	15,33			
		malba stěny	2*(4,85+3,06)*3,0	m2	38,28			
	sociálka	malba strop	2,5*3,67	m2	9,175			
		malba stěn	1,2*(2*3,67+2,5*2,6+1)	m2	19,25			
	předstíh sociálky	malba strop	1,05*2,5	m2	2,625			
		malba stěn	2*2,5*3	m2	15			
	schodiště			kpl	1			
	REKAPITULACE							
		malba stropu		m2	56,345	56	3 155,32 Kč	
		oškubání původních maleb		m2	128,38	13,5	1 733,13 Kč	
		malba stěn-dvojnásobná		m2	128,38	48	6 162,24 Kč	
		demontáž palubkového obkladu		m2	30,43	88	2 677,84 Kč	
		jádrová omítka a štuk		m2	22,5	365	8 212,50 Kč	
		vysprávký omítek z 25%		m2	105,88	65	6 882,20 Kč	sádkování po hmoždinkách atd.
		malba ve schodišti		kpl	1	3200	3 200,00 Kč	
		úklid, vyklizení		m2	56,345	67	3 775,12 Kč	
		likvidace odpadu		kontejner	1	3500	3 500,00 Kč	
		PVC kancelář a šatna		m2	31	515	15 965,00 Kč	po dem.palubek,stávající PVC je 5-6 cm od zdi
		součet RN bez VRN (bez DPH)					55 263,35 Kč	