SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*")

č. 2016/0049/OPS.DVZ (3/3224/2016)

1. Smluvní strany

1.1 **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Romanem Petrusem, starostou
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-2000881329/0800
(dále jen „*objednatel*")

1.2 **Zhotovitel:** **Avelana CZ s.r.o.**
se sídlem: Karlovo náměstí 290/16, Praha 2 - Nové Město, PSČ 120 00
zastoupen: Ing. Vladimírem Šámalem, jednatelem
IČO: 24294811
DIČ: CZ24294811
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 251425329/0300
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 193846
(dále jen „*zhotovitel*")

(společně dále „*smluvní strany*")

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: **„Zpracování ideové a realizační studie pro revitalizaci třešňového sadu u PP Bílá skála"** (dále jen „*dílo*").

3. Specifikace předmětu díla

3.1 Předmětem díla konkrétně je:

- zpracování a dodání ideové a realizační studie pro obnovu a revitalizaci třešňového sadu u PP Bílá skála, na pozemcích parc. č. 396/1, 394, 395/1 a 396/4 v k.ú. Libeň, o celkové ploše 51 096 m²;
- vytvoření celkového grafického pasportu třešňových stromů v lokalitě s využitím ortofotomap a získaných údajů, tedy bodového vyznačení stávajících stromů a prázdných míst, na kterých se dříve vyskytovaly jednotlivé stromy;
- vyhodnocení kvality jednotlivých stávajících stromů a návrhu řešení pro každé místo v pasportu obsahující strom/dříve obsahující strom, tedy ponechání a mírná úprava živého a plodícího stromu, ponechání „bezpečného torza", odstranění havarijní dřeviny a nahrazení dřevinou novou, nové výsadby;
- návrh konkrétního počtu a odrůd geneticky původních třešní, v severovýchodní části lokality poblíž vstupu z ulice Na Truhlářce návrh výsadby cca. 20-30 ks jiných druhů ovocných stromů (hrušní a dalších), které budou sloužit k obohacení lokality a zároveň jako vzdělávací prvek pro školy a další instituce
- návrh harmonogramu a postupu odstranění černých skládek a vyřezání náletové vegetace
- návrh následné údržby dané lokality (kosení, pasení) v prvním roce po prořezání
- navržení základní cestní sítě, která bude přírodního typu
- navržení několika „paloučků", které budou sloužit jako odpočinková místa pro občany a zároveň budou obsahovat vhodné druhové složení trav, postupně by mělo docházet ke zvyšování diverzity trav, paloučky vhodným způsobem napojit na navrženou cestní síť.
- návrh tzv. broukoviště, tedy místa, do kterého budou přeneseny vyřezané stromy a které bude ponechané pro rozvoj arborikolních organismů, toto místo umístit podél některé z cest, ale dále od vlastních palouků, na kterých se budou pohybovat občané
- návrh umístění informativních cedulí (u vstupů, u paloučků, u broukoviště, u skupiny nově vysazovaných ovocných – netřešňových – stromů a dalšího nezbytného vybavení pro občany (lavičky, koše)

3.2 Dílo bude zpracováno v počtu 3 ks v papírové podobě a 2x v elektronické podobě na CD/DVD (dále jen „***hmotné části díla***").

3.3 Zhotovitel je povinen dílo průběžně konzultovat s objednatelem a jeho požadavky zohlednit v realizaci díla.

4. Termín plnění

4.1 Zhotovitel dílo řádně provede a předá objednateli nejpozději **do 60 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.**

4.2 V případě prodlení s realizací díla se sjednává smluvní pokuta 0,05 % z ceny díla za každý započatý den. Za prodlení se nepovažuje skutečnost, pokud bude realizace díla zpožděna z důvodu na straně objednatele – např. nutnost schválit návrhy příslušnými odbory atd.

5. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena bez DPH	729.000 Kč
Výše DPH 21%	153.090 Kč
Cena včetně DPH	**882.090 Kč**

(slovy: osmsetosmdesátdvatisícdevadesát korun českých včetně DPH)

5.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla podle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.

5.3 Cena dle odst. 5.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena podle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.

5.5 Sjednaná cena bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejdříve po předání a převzetí hmotných částí díla.

5.6 Cena podle odst. 5.1 této smlouvy je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.7 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5.8 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

5.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Předání a převzetí díla

6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením, protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím hmotných částí díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků a s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

6.2 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Záruka za jakost díla se stanovuje na 24 měsíců ode dne protokolárního předání hmotných částí díla. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše

a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu.

6.3 Nelze-li vadu díla odstranit a nelze-li pro tuto vadu dílo řádně užívat, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

7. Licence

7.1 Práva dalšího užívání studie budou ve prospěch objednatele bez jakýchkoli podmínek.

8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

8.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Vladmír Šámal, jednatel
tel: 607 570 201
e-mail: samal@avelana.cz

8.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Mgr. Vít Céza
tel: 222 805 187
e-mail: vit.ceza@praha8.cz

8.3 Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

8.4 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

8.5 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.6 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

8.7 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 26. 02. 2016

.....

Městská část Praha 8
Roman Petrus, starosta
objednatel

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

V Praze dne 15. 2. 2016

.....

Avelana CZ s.r.o.
Ing. Vladimír Šámal, jednatel
zhotovitel

Avelana CZ s.r.o.
Karlovo náměstí 290/16
120 00 Praha 2
IČ: 242 94 811 (1)
DIČ: CZ24294811
www.avelana.cz

SPRÁVCE ROZPOČTU:

Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a číslo usnesení:
03.02.2016, Usn RMC 0064/2016