

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

Odbor zakázek a investic

Všem uchazečům

Číslo jednací
OZI/2013/0003
MCP8 132443/2013

Vyřizuje/ telefon
Mgr. Karel Bumba/ 222 805 660

V Praze, dne
03. října 2013

Věc: Zadávací řízení - užší řízení dle ust. § 21 odst. 1 písm. b), resp. ust. § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen ZVZ), na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy koupaliště „Ládví“, na k.ú. Kobyliisy, Praha 8“**“. Zadavatel Městská část Praha 8, se sídlem na adrese Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 - Libeň.

Zrušení zadávacího řízení

Vážení,

Městská část Praha 8, zastoupená odborem zakázek a investic, Úřadu Městské části Praha 8, Vás tímto vyrozumívá,

že **Rada Městské části Praha 8**, rozhodla usnesením č. Usn RMC 0754/2013, ze dne 02. října 2013, o **zrušení zadávacího řízení** na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy koupaliště „Ládví“, na k.ú. Kobyliisy, Praha 8“**“, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ.

Zadavatel má za to, že nastala situace, předpokládaná ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ, tedy: ... „**Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení, ... v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.**“.

Odůvodnění:

Důvody zvláštního zřetele, spatřuje zadavatel v následujícím.

V důsledku dodatečných informací, musel zadavatel v souladu s ustanovením § 40 odst. 2, resp. § 49 odst. 3, odst. 4, ZVZ prodloužit lhůtu pro podání nabídek, ze dne 1. srpna 2013, na 16. září 2013. Nabídky tedy nebyly podány v původním termínu, v důsledku čehož původní termíny předání a převzetí staveniště, uvedené v zadávacích podmínkách nebylo možno dodržet.

Dne 23.09.2013, provedla komise pro otevírání obálek s nabídkami pro posouzení a hodnocení nabídek, otevírání obálek s nabídkami a konstatovala, že všechny přijaté nabídky (v počtu 4) vyhověly požadavkům, dle ust. § 71 odst. 9 ZVZ.

Prostudováním podaných nabídek, bylo zjištěno, že uchazeč, který nabídl nejnižší nabídkovou cenu, nestandardně využívá možnosti, kterou zadavatel nepředpokládal, tedy, případným možným dvojím výkladem zadávacích podmínek, a to tak, že nabídka tohoto dodavatele, pokud by byla vybrána jako nejvhodnější, předpokládá „předání staveniště“ až 2. 1. 2014 „termín zahájení stavebních prací až 2. 9. 2014“.

Tedy v termínech, které jsou výrazně po předpokládaném ukončení plnění veřejné zakázky, ve kterém zadavatel, veden snahou předat Koupaliště Ládví k užívání veřejnosti, před začátkem letní sezony 2014, stanovil na 31. 3. 2014 (viz. bod 5.2. zadávacích podmínek).

Zadavatel by v případě výběru této nabídky jako nejvhodnější, tak uzavřel smlouvu, na základě které by veřejná zakázka byla realizována v termínech, které jsou pro zadavatele zcela nepřijatelné a zcela mimo jeho původní záměr.

Zadavatel má tedy za to, že v důsledku shora uvedených skutečností, nastala situace, předpokládaná ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tedy: ... „Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení, ... v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.“

Důvody zvláštního zřetele, jsou zde, dány především tím, že v důsledku shora popsanych dějů nemůže být po zadavateli spravedlivě požadováno, aby uzavřel smlouvu s dodavatelem, který nabízí plnění veřejné zakázky, které je zcela v rozporu nejen s původním záměrem zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách, ale rovněž i z logiky věci je zřejmé, že by zadavatel obdržel předmětné dílo v době, kdy by již nebylo plně užíváno veřejností.

Vzhledem k tomu, že ostatní dodavatelé ve svých nabídkách této situace vzniklé posunutím termínu pro podání nabídek nevyužily a podaly nabídky, které předpokládají zahájení stavebních prací po podpisu smlouvy tak, jak je obvyklé a jak zadavatel také předpokládal, je na místě rovněž obava, že uchazeči, kteří „mezery“ nevyužily, by mohly být v zadávací řízení znevýhodněni a postup zadavatele by mohl být hodnocen jako postup v rozporu se základními zásadami uvedenými v § 6 ZVZ.

Poučení o opravných prostředcích:

Proti shora citovanému rozhodnutí je možné v souladu s ustanovením § 110 odst. 2 ZVZ podat zdůvodněné námitky na adresu sídla zadavatele, které musí být zadavateli doručeny písemně do 10 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení. Námitky musí obsahovat náležitosti dle ust. § 110 odst. 7 ZVZ.

S pozdravem

Mgr. Marek Braidl
vedoucí odboru zakázek a investic

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA
Úřad městské části
odbor zakázek a investic
Zenklova 35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň