

„Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8, k.ú. Karlín“

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. VR 28/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing.Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: Vladislav Kejha
IČ : 00639524
DIČ : CZ26343312
Bankovní ústav : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 19838081/0100
E-mail : hladis@sespha8.cz , kejha@sespha8.cz

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **BOINT spol. s r.o.**
se sídlem : Vrážská 1562/24a, Praha 5
zastoupený/jednající : Bohumírem Čížkem, jednatelem společnosti
IČ : 26343312
DIČ : CZ61498858
zápis v obchodním rejstříku: dne 4.2.2002, oddíl C vedeného Městským soudem v Praze
bankovní spojení : UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu : 63034005/2700
e-mail: cizek@boint.cz

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo:
(dále jen „dodatek“)

**Čl. II.
Rozšíření předmětu díla**

Článek III. Smlouvy se doplňuje o odst. 3.8. v následujícím znění:

Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací/méněprací na základě požadavku objednatele. Rozsah prací je objednatelem písemně potvrzen ve změnových listech ZL č.1 a ZL č.2 včetně oceněných položkových rozpočtů, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 ke Smlouvě.

**Čl. III.
Změna ceny**

Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši:

Cena dle smlouvy o dílo (čl.IV., odst.4.1 Smlouvy o dílo) bez DPH	3.570.139,79 Kč
Cena dle dodatku č.1 bez DPH (rozdíl změn.listů ZL č.1 a ZL č.2)	713.937,- Kč
Celková cena bez DPH	4.284.076,79 Kč
DPH 21%	899.656,13 Kč
Celková cena včetně DPH	5.183.732,92 Kč

(slovy: čtyřmiliónydvěstěosmdesátčtyřtisícšedesátšest korun českých, 79 hal.) bez daně z přidané hodnoty.

(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)

**Čl. IV.
Změna doby dokončení díla**

Zhotovitel ukončí dílo z důvodu víceprací a požadavku objednatele do 2.9.2016.

**Čl. V.
Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každé smluvní straně náleží po dvou identických vyhotoveních.

V Praze dne : 05 10 16

V Praze dne 5.10.2016

Za objednatele:




Ing. Stanislav Hladiš
ředitel Servisního střediska

Za zhotovitele:

BOINT spol. s r.o.
Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5
tel.: +420 2 22 71 72 88
fax: +420 2 22 71 01 00
DIČ: CZ26943312 (1)


Bohumír Čížek
jednatel BOINT spol. s r.o.

Rekapitulace Změnových listů ZL č.1 - 2	
Změnový list č.	cena Kč
1	-815 440,00
2	1 529 377,00
Celkem	713 937,00

Datum : 12.10.2016


 SERVISNÍ STŘEDISKO
 pro správu stavebního území
 s.p. s ústředním úřadem
 Ústí nad Labem, ul. 28. října 11
 400 02 Ústí nad Labem, ČR

Návrh ohodnocení změny, dále jen **“NOZ“** č. **1**

název investiční akce :	„Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8 - k.ú.Karlín“		
Předmět změny :	Odpočty - méněpráce		
datum vystavení NOZ			
zhotovitel díla	BOINT spol. s r.o.		
NOZ navazuje na ZL č 1		vystavený dne:	

způsob předání - odeslání příjemci	<input checked="" type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	<input type="checkbox"/> faxem	<input type="checkbox"/> poslem
datum přijetí NOZ příjemcem			

V souladu s předmětnou smlouvou o dílo předkládáme tyto návrhy úprav
<input checked="" type="checkbox"/> změny ceny plnění stanovené smlouvou
<input type="checkbox"/> změny termínu plnění stanoveného smlouvou

NÁVRH ÚPRAVY:	
<input type="checkbox"/> vícepráce v hodnotě Kč	
<input checked="" type="checkbox"/> méněpráce v hodnotě Kč	815 440,- Kč

Navrhovaná změna ceny plnění	Navrhovaná změna termínu plnění
<input checked="" type="checkbox"/> snížení ceny plnění <input type="checkbox"/> zvýšení ceny plnění	<input type="checkbox"/> zkrácení lhůty plnění <input type="checkbox"/> prodloužení lhůty plnění
	o kalendářních dnů

<p>NOZ předložil: BOINT spol. s r.o. Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5 tel.: +420 2 22 71 72 88 fax: +420 2 22 71 01 00 (podpis oprávněné osoby)</p> <p style="text-align: center;">..... datum</p>	<p style="text-align: center;">NOZ doručeno:</p> <p style="text-align: center;">..... podpis oprávněné osoby</p> <p style="text-align: center;">..... datum</p>
---	--

počet listů specifikací méněpráce	2	počet připojených výkresů	2
-----------------------------------	---	---------------------------	---

<p>Vyjádření odpovědného zástupce investora – Servisní středisko pro správu svěř. majetku MČ Praha 8, p.o. (SeS) datum a podpis</p>	<p style="text-align: center;">Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska</p>
---	--

Zhotovitel neobjedná výrobky ani jiný materiál k provedení vícepráce a vícepráci neprovede, dokud objednatel neodsouhlasí výše popsanou změnu.

Seznam méně prací "Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovovo náměstí 6, čp.460, Praha 5, k.ú. Karlín"
stavební část

P.číslo	popis	MJ	množství	J.cena	odečet ze smlouvy celkový / částečný
4	atypické svařování do oblouku HEB 140mm	t	0,58	9 281 Kč	5 383 Kč
14	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	7,20	352 Kč	2 534 Kč
62, 63, 64, 65,66 + elektro	Otvírače GEZE včetně položky z elektra	kpl	1,00	295 010 Kč	295 010 Kč
71	Spasování podlah vlysových, tl do 22 mm, plochy do 1 m2	ks	12,00	1 200 Kč	14 400 Kč
72	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysové, parketové podlahy	m2	58,10	150 Kč	8 715 Kč
73	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové	m2	58,10	170 Kč	9 877 Kč
75	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	58,10	350 Kč	20 335 Kč
85	koberec zátěžový- navýšení ceny - požadavek školy + architekt na jiný typ - školka	m2	112,31	450 Kč	50 540 Kč
92	Nátěry olejové omítek stěn dvojnásobné - včetně navýšení vnitřky schodišť	m2	49,39	325 Kč	16 052 Kč
93	Nátěry akrylátové omítek stěn dvojnásobné	m2	200,00	66 Kč	13 200 Kč
94	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 5,0 m	m2	500,00	20 Kč	10 000 Kč
95	Odstranění maleb oškrábáním ve schodišti v do 5,0 m	m2	700,00	29 Kč	20 300 Kč
Celkem stavba					466 346 Kč

elektro část

P.číslo	popis	MJ	množství	J.cena	odečet ze smlouvy
2.1.	Kabel PRAFlaDur(pro nouzová svítidla)	MJ	400,00	41 Kč	16 400 Kč
5.4. a 5.5.	Svítilno "N1" a „N2" - typ viz výkresová dokumentace	ks	62,00	2 067 Kč	128 154 Kč
6.2.	Zednické práce - vysekání drážky , zacištění na hrubo, provedení průrazů do pr.50mm	m	210,00	62 Kč	13 020 Kč
Celkem elektro část					157 574 Kč

P. číslo	popis	MJ	množství	J.cena	odečet ze smlouvy
1.1.	Přívodní ventilátor axiální potrubní, včetně sací dýzy, ochranné mřížky a pružné spojky - změna- AR 800DS SILEO	ks	2,00	75 450 Kč	150 900 Kč
1.2.	Klapka uzavírací těsná se servopohonem s pružinou - bez napětí se sám zavíře	ks	2,00	12 100 Kč	24 200 Kč
1.3.	Dvoudílná mřížka	kpl	2,00	4 600 Kč	9 200 Kč
1.4.	Krycí mřížka vnitřní	ks	2,00	3 610 Kč	7 220 Kč
	Celkem VZT				191 520 Kč

Celkem méně práce bez DPH 815 440 Kč



BOINT spol. s r.o.
 Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5
 tel.: +420 2 22 71 72 88
 fax: +420 2 22 71 01 00
 BIC: CZ265343312 (1)

Změnový list, dále jen „ ZL “ č. 2

Název investiční akce:	„Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8 - k.ú.Karlín“
Předmět změny :	Vícepráce
Datum vystavení ZL	
Zhotovitel díla	BOINT spol. s r.o.

Způsob podání - odeslání příjemci	<input checked="" type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	e-mailem	<input type="checkbox"/> poslem
Datum přijetí OZ příjemcem			

Odkazy na	<input checked="" type="checkbox"/> popis a specifikaci	ano
	<input type="checkbox"/> projekt	
	<input checked="" type="checkbox"/> rozpočtové podklady	ano
	<input type="checkbox"/> jinou část smlouvy	

POPIS ZMĚNY:

Na základě požadavků investora stavby a uživatele došlo k následujícím vícepracím:
Viz položkový rozpočet


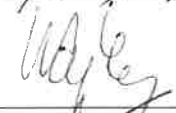

Důvod vícepráce/méněpráce	<input checked="" type="checkbox"/> záměr objednatele				
----------------------------------	---	--	--	--	--

Oznámení o změně vydává:

BOINT spol. s r.o.
Vražská 1562/24a, 153 00 Praha 5
tel.: +420 2 22 71 72 88
fax: +420 2 22 71 01 00
DIČ: CZ26343312

.....
podpis oprávněné osoby

Počet listů specifikací vícepráce/méněpráce	2	Počet připojených výkresů	9
---	---	---------------------------	---

Souhlas s technickým řešením: datum a podpis TDS	Ing. BORKA VOTAV 
Souhlas s technickým řešením : datum a podpis zástupce objednatele	
Souhlas s technickým řešením : datum a podpis projektanta	

Zhotovitel neobjedná výrobky ani jiný materiál k provedení vícepráce a vícepráci neprovede, dokud objednatel neodsouhlasí výše popsanou změnu .

Návrh ohodnocení změny, dále jen **“NOZ“ č. 2**

název investiční akce :	„Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8 - k.ú.Karlín“		
Předmět změny :	Vícepráce		
datum vystavení NOZ			
zhotovitel díla	BOINT spol. s r.o.		
NOZ navazuje na ZL č 1		vystavený dne:	

způsob předání - odeslání příjemci	<input checked="" type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	<input type="checkbox"/> faxem	<input type="checkbox"/> poslem
datum přijetí NOZ příjemcem			


V souladu s předmětnou smlouvou o dílo předkládáme tyto návrhy úprav
<input checked="" type="checkbox"/> změny ceny plnění stanovené smlouvou
<input type="checkbox"/> změny termínu plnění stanoveného smlouvou

NÁVRH ÚPRAVY:	
<input checked="" type="checkbox"/> vícepráce v hodnotě Kč	1 529 377,- Kč
<input type="checkbox"/> méněpráce v hodnotě Kč	

Navrhovaná změna ceny plnění	Navrhovaná změna termínu plnění
<input type="checkbox"/> snížení ceny plnění <input checked="" type="checkbox"/> zvýšení ceny plnění	<input type="checkbox"/> zkrácení lhůty plnění <input type="checkbox"/> prodloužení lhůty plnění
	o kalendářních dnů

<p style="text-align: center;">BOINT spol. s r.o. NOZ předložil: Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5 tel.: +420 2 22 71 72 88 fax: +420 2 22 71 01 00 DIČ: CZ26343312 podpis oprávněné osoby datum</p>	<p style="text-align: center;">NOZ doručen: podpis oprávněné osoby datum</p>
--	---

počet listů specifikací vícepráce	2	počet připojených výkresů	2
-----------------------------------	---	---------------------------	---

<p>Vyjádření odpovědného zástupce investora–Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Praha 8, p.o. (SeS) datum a podpis</p>	<p style="text-align: center;"> Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska</p>
--	--

Zhotovitel neobjedná výrobky ani jiný materiál k provedení vícepráce a vícepráci neprovede, dokud objednatel neodsouhlasí výše popsanou změnu .

Seznam víceprací "Vnitřní úpravy pro zvýšení kapacity školy ZŠ Lyčkovo" náměstí 6, čp.460, Praha 5, k.ú. Karlín
stavební část

P. číslo	popis	MJ	množství	J.cena	Cena celkem
4	atypické svařování do oblouku HEB 140mm	ks	4,00	6 500 Kč	26 000 Kč
14	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	488,22	352 Kč	171 852 Kč
Nazatříděná	Perlička na stěny	m2	96,00	290 Kč	27 840 Kč
Nazatříděná	Vybourání, zařezání a zacištění napráži dveří do stropu - nika pro otvirač GEZE	ks	2,00	4 642 Kč	9 284 Kč
Nazatříděná	Venkovní lešení - do úrovně střechy - bourání otvorů	ks	2,00	34 000 Kč	68 000 Kč
Nazatříděná	Odfezání stávajícího odhlaného nosníku v průchodu na WC školka	kpl	1,00	7 500 Kč	7 500 Kč
Nazatříděná	Statické vyztužení klenby překladu - sklep pod odfazaným nosníkem - samostatná zámec.kce	kpl	1,00	65 000 Kč	65 000 Kč
Nazatříděná	Demontáž dveř.křídla, zaslepení SDK dveřního otvoru	ks	1,00	1 075 Kč	1 075 Kč
Nazatříděná	zacištění otvorů v SDK po natažení slab.instalace - 1NP	ks	19,00	350 Kč	6 650 Kč
62, 63, 64, 65,66 + elektro	Otvirače GEZE včetně položky z elektra dle nového stavu	kpl	1,00	455 234 Kč	455 234 Kč
85	koberec zářezový- navýšení ceny - požadavek školy + architekt na jiný typ - školka	m2	112,31	550 Kč	61 771 Kč
92	Nátěry olejové omítek stěn dvojnásobně - včetně navýšení vnitřky schodišť	m2	174,90	325 Kč	56 843 Kč
Celkem stavba					957 048 Kč

elektro část

P. číslo	popis	MJ	množství	J.cena	Cena celkem
2.1.	Kabel PRAFIaDur(pro nouzová svítidla)	MJ	985,00	41 Kč	40 385 Kč
Nazatříděná	Lišta ocelová na schodiště včetně úchytek, nástřík bílá ATYP - kryt kabelů	bm	110,00	325 Kč	35 750 Kč
5.4. a 5.5.	Svítilno "N1" a „N2" - typ viz výkresová dokumentace	ks	66,00	2 067 Kč	136 422 Kč
6.2.	Zednické práce - vysetání drážky , zacištění na hrubo, provedení průrazů do pr.50mm	m	296,00	62 Kč	18 352 Kč
Nazatříděná	Ocelový žlab pro kabely - 1PP včetně úchytů a zevěšení - 60m sil + 50 slab	m	64,57	560 Kč	36 158 Kč
Nazatříděná	Výměna zásuvek a vypínačů na chodbách a třídách	ks	35,00	265 Kč	9 275 Kč
Nazatříděná	Neohřívavá krabice KOPOS	ks	8,00	955 Kč	7 640 Kč
Nazatříděná	Úprava UPS rozvaděče - změna ventilátorů	kpl	1,00	14 250 Kč	14 250 Kč
Celkem elektro část					298 232 Kč

VZT


P.číslo	popis	MJ	množství	J.cena	Cena celkem
1.1.	Přívodní ventilátor axiální potrubní, včetně sací dýzy, ochranné mřížky a pružné spojky - změna- AR 800DS SILEC	ks	2,00	79 396 Kč	158 792 Kč
1.2.	Klapka uzavírací těsná se servopohonem s pružinou - bez napětí se sám zavře	ks	2,00	19 644 Kč	39 288 Kč
1.3.	Dvoudílná mřížka	kpl	2,00	6 325 Kč	12 650 Kč
1.4.	Krycí mřížka vnitřní	ks	2,00	5 695 Kč	11 390 Kč
	Celkem VZT				222 120 Kč

7.9.

**dodatečné
vícepráce výše
neuvedené**

P.číslo	popis	MJ	množství	J.cena	Cena celkem
Nazatříděná	Obvodové dř. madlo na schodech - obroušení nátěru, nový nátěr DULUX 2x	bm	65,00	195 Kč	12 675 Kč
Nazatříděná	Madlo na zábradlí dř. madlo na schodech - obroušení nátěru, nový nátěr DULUX 2x	bm	104,00	195 Kč	20 280 Kč
Nazatříděná	Bezdrátové ovládání dveří + ovladač	ks	2,00	5 671 Kč	11 342 Kč
Nazatříděná	Bezdrátové ovládání dveří + ovladač	hod	48,00	160 Kč	7 680 Kč
	Celkem bez DPH				51 977 Kč

Celkem vícepráce bez DPH	1 529 377 Kč
---------------------------------	---------------------



BOINT spol. s r.o.

Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5

tel.: +420 2 22 71 72 88

fax: +420 2 22 71 01 00

DIČ: CZ26343312

(1)

Dispoziční úpravy ZŠ Lyčkovo náměstí - Lyčkovo náměstí 460/6, Praha 8

Nový stav pro požární otvírače GEZE

Název	cena ks / navýšení ks	ks	celkem
RWS-magnet MA 500 - 5000N	5 435 Kč	4	21 740 Kč
RWS - montážní sada Z pro MAG 5000N	2 798 Kč	4	11 192 Kč
EFF-EFF 842 el. Zámek pas křídla na povrch	36 850 Kč	2	73 700 Kč
Elektrický zámek - pravý	27 659 Kč	2	55 318 Kč
Střelka proti zámku	1 516 Kč	2	3 032 Kč
Logika odpínání uzamčení / odpínací relé	15 600 Kč	2	31 200 Kč
Klíčový spínač	2 985 Kč	2	5 970 Kč
GEZE-THZ COMFORT- schodišťová centrála 3,4A oranž.	45 000 Kč	2	90 000 Kč
GEZE - K600F tažný stř.	7 500 Kč	2	15 000 Kč
GEZE - Konzole R pro K600T (L profil na rám) stř.	2 300 Kč	2	4 600 Kč
Powerturn - pohon	6 500 Kč	4	26 000 Kč
Powerturn - lišta 687mm (mont. na rám) stř.	5 698 Kč	4	22 792 Kč
Powerturn - kryt pohonu vč. bočnic stř.	4 500 Kč	4	18 000 Kč
Powerturn - prodloužení osy 30mm stř.	500 Kč	4	2 000 Kč
Powerturn -omezovač otevření/doraz	800 Kč	4	3 200 Kč
Úprava horního rámu dveří - oc.pásovina 120mm x 2200mm,tl.10, kotvená do stávajícího rámu montáž zařízení, frézování, zaslepení zámků vč.dopravy	3 245 Kč	2	6 490 Kč
	65 000 Kč	1	65 000 Kč
Celkem nový stav systém GEZE bez DPH			455 234 Kč

BOINT spol. s r.o.
Vrážská 1562/24a
Praha 5, 153 00

BOINT spol. s r.o.
Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5
tel.: +420 2 22 71 72 88
fax: +420 2 22 71 01 00
DIČ: CZ28343312 (1)