

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

vyhlašuje

s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník,

s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů,

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ

„SOUTĚŽ NA IDEOVÉ ŘEŠENÍ AREÁLU DRAHÁŇ“

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

V Praze dne 28. 2. 2017

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1. Vyhlašovatel

Název: Městská část Praha 8
Sídlo: Zenklova 35/1, Praha 8, PSČ 180 48
Zástupce vyhlášovatele: Roman Petrus, starosta
IČO: 000 63 797
DIČ: CZ00063797

1.2. Zpracovatel soutěžních podmínek

Jméno/Název: Městská část Praha 8
Adresa/Sídlo: Zenklova 35/1, Praha 8, PSČ 180 48
Tel/fax: +420 222 805 378
E-mail: jiri.elias@praha8.cz

Soutěžní podmínky a koncept zadání soutěže byly konzultovány s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

1.3. Sekretář soutěže

Jméno/Název: RNDr. Milan Svoboda
Adresa/Sídlo: HaskoningDHV spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8
Tel/fax: +420 778 444 009
E-mail: milan.svoboda@rhdhv.com

1.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno/Název: Mgr. Bc. Lucie Saláková
Adresa/Sídlo: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8
Tel/fax: +420 222 805 755
E-mail: lucie.salakova@praha8.cz

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování ideového urbanisticko - architektonického návrhu revitalizace areálu Draháň. Hlavním cílem revitalizace areálu Draháň je vhodně využít areál a jeho přilehlé okolí (pozemky svěřené do správy městské části Praha 8), a to s návazností na potřeby okolní zástavby, Do návrhu lze zapojit řešení vodní plochy (Čimický rybník).

Pozemky, které jsou hlavním předmětem řešení soutěže: 26/2, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/44, 26/45, vše obec Praha, katastrální území Čimice.

2.2. Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky vyhlášovatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a bude sloužit jako podklad pro formulaci zadání a rámcové podmínky pro návaznou projektovou soutěž a pro případnou změnu územního plánu.

Vyhlašovatel vyzve oceněné týmy do navazující projektové soutěže, pokud bude uspořádána.

2.3. Hlavní témata ideové soutěže

2.3.1. Širší vztahy

Areál by měl zhodnotit území, ve kterém se nachází a dostatečně využít jeho potenciálu. Návrh by měl co nejvhodněji navazovat na okolní zástavbu i na přilehlou přírodní památku Čimického údolí, kterou by měl respektovat a podpořit.

2.3.2. Veřejný prostor

Funkcí areálu má být kvalitní veřejný prostor. Soutěžní návrhy musí být proto zaměřeny zejména na odpovídající naplnění role veřejného prostoru, na jeho ideální definování a hierarchizaci. V případě dostavby areálu toto rozhodnutí odůvodnit.

2.3.3. Mobiliář a osvětlení

Vhodný mobiliář by měl významně přispívat k naplnění funkce veřejného prostoru a dotvářet celkovou kompozici areálu. Je žádoucí řešit i veřejné osvětlení, které rozhodujícím způsobem ovlivní charakter areálu ve večerních a nočních hodinách.

2.3.4. Pohyb a pobyt

Klíčové je udržení, případné zlepšení volné prostupnosti celého prostoru areálu a jeho napojení na přilehlé Čimické údolí.

2.3.5. Veřejná vybavenost

Klíčové je umístit takovou veřejnou vybavenost, která pokryje potřeby obyvatel v blízkém okolí a rozvine volnočasové aktivity návštěvníků i ze širšího okolí.

2.3.6. Parkovací stání

Předmětem je navrhnout optimální objem parkovacích stání, ve vztahu k navrhované funkci areálu.

2.3.7. Popis současného stavu areálu

Objekt centra Drahaň se nachází na pozemku ohraničeném ulicemi Čimická, Na Zámkách a Lužecká. Jižně od pozemku se v mírném údolí nachází Čimický rybník. Terén pozemku se svažuje k jihu, a proto je stavba obchodního centra ze severní části zapuštěna pod jeho úroveň. Ze severovýchodní strany k centru přiléhá parkoviště s kapacitou cca 55 míst. Z něho je přístupná páteřní pěší komunikace v centru. Hlavní pěší přístup je z ulice Čimická, od zastávky MHD. Příjezd pro zásobování je ulice Čimická na jižní straně pozemku.

Velikost řešeného území je 4,3 ha, zastavěná plocha objektu je 5 320 m², obestavený prostor 45 645 m³.

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1. Druh soutěže

Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako ideová.

Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako urbanisticko - architektonická.

Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako otevřená.

Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhláší jako jednofázová.

3.2. Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž je vyhlášena na internetových stránkách vyhlášovatele (https://zakazky.praha8.cz/zadavatel/20/MC_praha_8);

Informace o vyhlášení soutěže jsou zveřejněny též na internetových stránkách České komory architektů (<http://www.cka.cc>).

3.3. Náležitosti oznámení a vyhlášení výsledků soutěže

Výsledek soutěže oznámí vyhlášovatel všem účastníkům rozesláním soutěžního protokolu do vlastních rukou. Po konečném rozhodnutí soutěžní poroty vyhlásí vyhlášovatel výsledky soutěže obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu.

3.4. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhláší a bude probíhat v českém jazyce. Soutěžní podmínky a soutěžní podklady, jakož i další související dokumenty, jsou vydávány v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být zhotoveny v českém nebo slovenském jazyce. Jazyková znění jsou si rovna.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto další podmínky:

- a) nezúčastnili se bezprostředně přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
- b) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- c) nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách;
- d) nejsou členy samosprávných orgánů vyhlášovatele a zaměstnanci úřadů vyhlášovatele nebo právnických osob zřízených vyhlášovatelem, kteří se podíleli na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;
- e) splňují podmínky základní způsobilosti podle § 75 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- f) jsou autorizovanými architekty nebo autorizovanými inženýry podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2. Podmínky průkazu kvalifikačních předpokladů

- 4.2.1. Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1. těchto soutěžních podmínek čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“.
- 4.2.2. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1. písm. a) až e) těchto soutěžních podmínek, a alespoň jedna z těchto osob podmínku uvedenou v odst. 4.1. písm. f) těchto soutěžních podmínek.
- 4.2.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí každý z členů statutárního orgánu právnické osoby a každý z autorů a spoluautorů návrhu splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1. písm. a) až e) těchto soutěžních podmínek. Podmínku uvedenou v odst. 4.1 písm. f) musí splnit minimálně jeden z autorů soutěžního návrhu.

4.3. Důsledky nesplnění podmínek pro účast v soutěži

Zjistí-li porota po otevření obálek, že některý z účastníků soutěže nesplnil některou z podmínek uvedených v odst. 4.1. těchto soutěžních podmínek, tohoto účastníka a jím podaný návrh vyřadí ze soutěže.

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1. Poskytování soutěžních podkladů

- 5.1.1. Soutěžní podklady jsou poskytovány soutěžícím bezplatně
- 5.1.2. Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě (texty ve formátu *.doc, grafické podklady ve formátech *.dgn, *.dwg, *.jpg, *.tif, *.pdf).
- 5.1.3. Soutěžní podklady jsou ke stažení na webových stránkách vyhlášovatele soutěže (https://zakazky.praha8.cz/zadavatel/20/MC_praha_8)
- 5.1.4. Seznam poskytovaných podkladů:
- 01 Základní informace o areálu ze studie proveditelnosti *.pdf
 - 02 Řešené území *.pdf
 - 03 Digitální údaje, polohopis, výškopis, 3D model *.dwg
 - 04 Ortofotomapa *.jpg, *.pdf
 - 05 Uspořádání soutěžních panelů – vzor v *.pdf, *.dwg
 - 06 Výřez z územního plánu, metropolitního plánu a majetkoprávní mapy *.pdf
 - 07 Zaměření území a budovy

6. POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

6.1. Grafická část

6.1.1. Grafická část soutěžního návrhu:

- a) Panel 1 bude obsahovat:
 - a1) situaci obsahující celkové řešené území v měřítku 1:500
 - a2) podélný a příčný řez územím 1:500
 - a3) nadhledové zobrazení celého areálu (perspektiva či axonometrie)
- b) Panel 2 bude obsahovat:
 - b1) výkresy dostavby v měřítku 1:500, ilustrující postačujícím způsobem základní principy dispozičního a provozního uspořádání
 - b2) volná část dle uvážení autorů, doložení funkčního řešení návrhového využití areálu, například detailem dispozice budovy

Soutěžní panely budou uspořádány dle podkladu P05 – Uspořádání soutěžních panelů.

- 6.1.2. Grafická část bude provedena ve formátu B1 na výšku a bude nalepena na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm. Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

6.2. Textová část

- 6.2.1. Textová část bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení a bude obsahovat:
- anotaci v rozsahu 700 znaků včetně mezer;
 - vlastní popis soutěžního návrhu – objasnění a zdůvodnění zvoleného řešení, popis architektonického a materiálního řešení;
 - zmenšené výkresy soutěžních panelů (P1 a P2) ve formátu A4.
- 6.2.2. Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Její rozsah nepřesáhne 2 strany textu a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

6.3. Obálka nadepsaná „Autor“

- 6.3.1. Obálka nadepsaná „Autor“ je závaznou částí soutěžního návrhu.
- 6.3.2. Obálka bude obsahovat následující dokumenty:
- údaje účastníka/účastníků soutěže: jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy;
 - čestné prohlášení účastníka/účastníků podle odstavce 4.2. těchto soutěžních podmínek;
 - kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže;
 - jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedeny mezi účastníky.
- 6.3.3. Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.
- 6.3.4. Soutěžící je povinen do obálky nadepsané „Autor“ dále vložit 1 × CD, DVD nebo FLASH disk obsahující:
- grafickou část ve formátu *.pdf při kvalitě 300 dpi pro účely propagace soutěže,
 - textovou anotaci (viz 6.2.1 a)
 - textovou část ve formátu *.doc (bez použití caps lock. (viz 6.2.1 b)
 - všechny výkresy (situaci, nadhledové zobrazení, půdorysy, řezy, koncept, vizualizace...) použité na panelech P1 a P2 jednotlivě ve formátu *.jpg, s delší stranou max. 30 cm, při rozlišení 300 dpi, CMYK, tisková kvalita (budou využity pro potřeby publikování soutěžního návrhu v katalogu soutěže a pro účely propagace soutěže).

7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1. Závazné označení návrhu a jeho částí

- 7.1.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická, textová část, obálka „CD/DVD/FLASH disk“ a „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.
- 7.1.2. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická, textová část, obálka „CD/DVD“ a „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „*IDEOVÉ ŘEŠENÍ AREÁLU DRAHÁŇ*“.

7.2. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

- 7.2.1. Celý soutěžní návrh bude předložen anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku nebo jiné označení, které by mohlo vést k porušení anonymity.
- 7.2.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů

Josefská 6

118 00 Praha 1 - Malá Strana

- 7.2.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3. Obal soutěžního návrhu

Všechny části návrhu (grafická část, zpráva, obálka „CD/DVD/FLASH disk“, obálka „Autor“) budou vloženy do zalepeného a neporušeného pevného obalu s nápisem „*IDEOVÉ ŘEŠENÍ AREÁLU DRAHÁŇ*“.

8. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1. Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

- 8.1.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v návštěvní době podatelny Úřadu městské části Praha 8 na adrese U Meteoru 147/6, Praha 8, PSČ 180 00 a v konečný den lhůty k odevzdání od 7.30 hod. do 12.00 hod. Návštěvní doba podatelny je následující:

Po 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Út 07.30–12.00 hod.12.30–16.00 hod.

St 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Čt 07.30–12.00 hod.12.30–15.30 hod.

Pá 07.00–12.00 hod.12.30–15.00 hod.

- 8.1.2. V případě odeslání návrhu poštou musí odesílatel zajistit, aby byl návrh doručen ve stanovené lhůtě do **23. 5. 2017 do 12.00 hod.**
- 8.1.3. Návrhy odevzdané nebo doručené po stanoveném termínu budou vyloučeny ze soutěže.
- 8.1.4. Organizátor soutěže opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení, na požádání vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ

9.1. Hodnocení formálních náležitostí

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu se soutěžním řádem ČKA a s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím hodnotícím zasedání. Návrhy, které poruší anonymitu, budou z dalšího posuzování vyloučeny.

9.2. Kritéria hodnocení

Závazná kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následně:

- a) komplexní urbanistická, architektonická a krajinářská kvalita návrhu;
- b) hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení.

9.3. Důvody pro vyloučení ze soutěže

9.3.1. Porota vyřadí z posuzování všechny návrhy, které

- a) nesplňují obsahové požadavky vypsání,
- b) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek,
- c) vykazují porušení anonymity.

9.3.2. Soutěžící berou na vědomí, že porota posoudí nesplnění formálních a obsahových požadavků na soutěžní návrhy uvedených v čl. 6 a 7 těchto soutěžních podmínek podle § 10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA a rozhodne o vyřazení návrhů z posuzování či o jejich ponechání v posuzování. Návrh vyřazené porotou z posuzování návrhy mohou být hodnoceny pouze mimo soutěž v souladu s § 10 odst. 7 soutěžního řádu.

9.3.3. Porota vyřadí z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány v souladu s § 10 odst. 6 písm. b soutěžního řádu.

9.3.4. Účastník soutěže, jehož návrh byl na základě rozhodnutí poroty vyřazen ze soutěže o návrh, odešle organizátor oznámení o vyloučení.

10. POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

10.1. Členové poroty

10.1.1. Řádní členové poroty

Závislí – 3 porotci

- MgA. Petr Vilgus, Ph.D., místostarosta
- Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby
- MgA. Marek Kopeć, zástupce IPR

Nezávislí – 4 porotci

Ing. arch. Tomáš Pavlas, architekt

Ing. arch. Jan Lapčík, architekt

MgA. Marcela Steinbachová, architektka

Ing. Radmila Fingerová, krajinářská architektka

10.1.2. Náhradníci poroty

Za závislé

- Ing. arch. Brablecová Jitka, zástupce IPR
- Alena Jiřinská, referentka oddělení architekta městské části
- Ing. Bc. Jiří Eliáš, vedoucí odboru správy majetku

Za nezávislé

- Ing. arch. Boris Redčenkov, architekt
- Ing. Klára Salzmann Ph.D., krajinářská architektka

10.2. Přizvání odborní znalci

Soutěžní porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání (dalších) odborných znalců pouze s výslovným svolením vyhlášovatele.

11. CENY A ODMĚNY

11.1. Ceny a odměny

1. cena se stanovuje ve výši 200.000,- Kč
2. cena se stanovuje ve výši 140.000,- Kč
3. cena se stanovuje ve výši 70.000,- Kč

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému přerozdělení celková částka na odměny ve výši 40.000 Kč.

11.2. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, popřípadě neudělení některých cen

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 1 Soutěžního řádu ČKA může soutěžní porota rozhodnout o jiném rozdělení nebo neudělení cen. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu o průběhu soutěže.

11.3. Náležitosti zdanění cen rozdělených v soutěži

- 11.3.1. Ceny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,-- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.
- 11.3.2. Ceny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12. ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE

12.1. Datum ustavující schůze poroty

Datum ustavující schůze poroty se stanovuje na 7. 2. 2017.

12.2. Datum vyhlášení soutěže

Datum vyhlášení soutěže se stanovuje na 28. 2. 2017.

12.3. Dotazy

- 12.3.1. Dotazy k předmětu soutěže a soutěžním podmínkám se podávají písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže, a to nejpozději do 7. 4. 2017
- 12.3.2. Odpovědi na dotazy, které zodpovídá porota, budou zodpovězeny nejpozději do 28. 4. 2017 a budou zveřejněny stejným způsobem jako soutěžní podklady.
- 12.3.3. Po zveřejnění odpovědí na dotazy, které zodpovídá porota, již nelze přijímat žádné dotazy k předmětu soutěže.
- 12.3.4. Odpovědi na dotazy, které zodpovídá organizátor, budou zodpovězeny nejpozději do 10 dnů od obdržení dotazu a budou zveřejněny stejným způsobem jako soutěžní podklady. Poslední dotazy týkající se organizačních otázek mohou být tedy zaslány nejpozději do 10. 5. 2017

12.4. Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími

Poslední termín odevzdání soutěžních návrhů se stanovuje na **23.5.2017 12:00**.

12.5. Datum konání hodnotícího zasedání soutěžní poroty

Hodnotící zasedání soutěžní poroty bude uskutečněno nejpozději do měsíce od odevzdání soutěžních návrhů. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

12.6. Lhůta k oznámení výsledků soutěže a k zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výsledcích soutěže všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže do vlastních rukou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od konečného rozhodnutí poroty.

12.7. Lhůta k vyhlášení výsledků soutěže

Lhůta k vyhlášení výsledků soutěže se stanovuje na dobu patnácti dnů ode dne doručení posledního oznámení výsledku soutěže soutěžícím, nebylo-li podáno námitek, anebo ihned po uplynutí zákonem stanovených lhůt v případě podaných námitek či návrhů na přezkoumání úkonů zadavatele.

12.8. Lhůta k proplacení cen a odměn

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

12.9. Lhůta k veřejnému vystavení soutěžních návrhů

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do tří měsíců od vyhlášení výsledků soutěže. Místo konání veřejné výstavy soutěžních návrhů bude upřesněno.

13. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

- 13.1.** Každý účastník soutěže může ve lhůtě patnácti dnů ode dne doručení oznámení výsledků soutěže podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námítky vůči formálnímu postupu poroty. V námitkách musí být uvedeno proti kterému postupu poroty či vyhlášovatele námítky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 13.2.** Vyhlášovatel ve spolupráci s porotou přezkoumá podané námítky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s odůvodněním. Vyhoví-li vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení podle odstavce 3.
- 13.3.** Nevyhověl-li vyhlášovatel námitkám podaným podle odst. 2, může stěžovatel podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu. Spor je poté řešen tříčlenným rozhodčím výborem složeným ze zástupce vyhlášovatele, zástupce soutěžícího, který podal návrh, a zástupce Komory jmenovaného předsedou Stavovského soudu. Rozhodčí řízení se řídí pravidly smírčího řízení Komory. Byl-li podán návrh dvěma a více soutěžícími, ustanoví tito soutěžící dohodou osobu, která je v jednání a rozhodování v rozhodčím výboru zastoupí. Zástupce Komory z řad členů Stavovského soudu jmenuje a rozhodčí řízení svolává předseda Stavovského soudu.
- 13.4.** Podmínkou přijetí návrhu na zahájení rozhodčího řízení podle odstavce 3 je složení kauce ve výši 5 % z výše první ceny stanovené soutěžními podmínkami; kauce však nepřevyší částku v české měně odpovídající 500 Eur. Kauce se skládá na účet České komory architektů. V případě zamítnutí protestu kauce propadá, v případě vyhovění protestu je kauce vrácena; je-li protestu vyhověno pouze zčásti, rozhodne o výši vrácené částky ve svém nálezu rozhodčí výbor. Částka musí být vrácena nejpozději do sedmi dnů od vydání rozhodčího nálezu, kterým se protestu vyhovuje zcela nebo zčásti.
- 13.5.** Předmětem námitek, popřípadě rozhodčího řízení nesmí být rozhodnutí poroty týkající se výsledků hodnocení účastníků soutěže a rozhodnutí o rozdělení cen a odměn a stanovení jejich výše, ledaže tato rozhodnutí byla učiněna v přímé souvislosti se závažným porušením podmínek formálního postupu poroty, stanovených soutěžními podmínkami. Rozhodčí nález je konečný.

14. SOUHLAS SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI

14.1. Souhlas vyhlášovatele, sekretáře, přezkušovatele, soutěžních porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlášovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

14.2. Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

14.2.1. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími soutěžní poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

14.2.2. Soutěžící se zavazuje použít digitální data poskytnutá zadavatelem jako soutěžní podklad pouze pro účel své účasti v této soutěži.

14.2.3. Soutěžící se zavazuje, že neposkytne tato data v žádné formě třetím osobám ani je nepoužije ke zpracování datových souborů, programů a jiných materiálů určených k užití mimo účel soutěže.

15. AUTORSKÁ PRÁVA

15.1. Autorská práva soutěžících

15.1.1. Autoři soutěžních návrhů mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich, s výjimkou případů uvedených v odst. 14.2 těchto soutěžních podmínek, opět využít v jiném případě.

15.2. Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže a pro projektovou soutěž

15.2.1. Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

15.2.2. Autoři oceněných a odměnných návrhů dále udělují vyhlášovateli souhlas s užitím jejich autorského díla pro účely navazující projektové soutěže, či zpracování zadání projektové dokumentace nebo obdobných činností vedoucích k realizaci autorského díla.

15.3. Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

15.3.1. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

15.3.2. Autoři soutěžních návrhů se zavazují spolupracovat s vyhlášovatelem na přípravě výstavy a katalogu.

15.4. Závazek vyhlášovatel uspořádat výstavu soutěžních návrhů

Vyhlášovatel se zavazuje uspořádat do tří měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu všech soutěžních návrhů v rozsahu stanoveném v těchto Soutěžních podmínkách.

16. PROTOKOL O JEDNÁNÍ A ROZHODNUTÍ POROTY

- 16.1.1. Ze všech zasedání pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, Protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem předseda nebo předsedající a potvrzuje osoba zapisující.
- 16.1.2. O zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu soutěže a o jejich výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména:
- a) zápisy z jednání poroty včetně hlasování;
 - b) seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže;
 - c) rozhodnutí o vyloučení návrhu ze soutěže;
 - d) posouzení všech soutěžních návrhů;
 - e) rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí;
 - f) rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění;
 - g) prezenční listiny členů a náhradníků poroty a přítomných znalců na jednotlivých zasedáních poroty.
- 16.1.3. Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.
- 16.1.4. Kopii Protokolu o průběhu soutěže opatří vyhlášovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou) a zároveň na vědomí ČKA.

17. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

17.1. Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

17.2. Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy soutěžní poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy soutěžní poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u vyhlášovatele.

18. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

- 18.1. Tyto Soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou na ustavující schůzi poroty, konané dne 7. 2. 2017.
- 18.2. Tyto Soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášovatelem 22. 2. 2017.

18.3. Tyto Soutěžní podmínky byly shledány regulárními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 21. 2. 2017 pod č. j. 290-2017/Šp/Ze.