

Městská část Praha 8

se sídlem orgánů Zenklova 35/čp. 1, 180 48 Praha 8 - Libeň

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Zajištění úklidových služeb v budovách Úřadu městské části Praha 8 a jejich okolí
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍ ÚDAJE

Název zadavatele:	Městská část Praha 8
IČ:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Sídlo zadavatele:	Zenklova 35/čp.1, PSČ 180 48, Praha 8
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Roman Petrus, Starosta Městské části Praha 8
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	Otevřené zadávací řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) ZVZ, resp. § 27 ZVZ
Typ veřejné zakázky:	nadlimitní
Evidenční číslo ve WZ:	639770
Evidenční číslo:	OVZ/2016/0031

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název kódu CPV	
Úklidové služby	90910000-9
Úklid kanceláří	90919200-4
Odklizení sněhu	90620000-9

Převažující kód CPV: 90910000-9 Úklidové služby (kategorie 14 přílohy 1. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů).

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 16.800.000,00 Kč bez DPH za 48 měsíců plnění, tj. 4 200 000,00 Kč bez DPH za 12 měsíců plnění.

5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní zajištění řádného provádění úklidových služeb v šesti objektech zadavatele a jejich okolí v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Provádění úklidových prací se předpokládá, nepožaduje-li zadavatel jinak, každý pracovní den v době dle časového určení v Příloze č. 3. Podrobný popis požadavků na úklidové práce, přesná specifikace smluvních prostor, které jsou předmětem úklidu, včetně výměr uklízené plochy, jsou uvedeny v Přílohách č. 1 a č. 2 této zadávací dokumentace.

Součástí úklidových prací je i hygienický servis, tj. roznáška a doplňování hygienických potřeb poskytnutých pro tyto účely zadavatelem.

Zadavatel dále požaduje zajištění stálé úklidové služby - přítomnost jednoho pracovníka v určených objektech zadavatele dle časového určení v Příloze č. 3.

Objekt/y zadavatele na adrese Zenklova 35/1 (Libeňský zámek), Praha 8 je památkově chráněný objekt, ve kterém se nacházejí předměty velkého historického významu. S ohledem na tuto skutečnost je nezbytné veškeré uklízení práce provádět s maximální odbornou péčí v době dle pokynů objednatele.

Místo plnění:

Místem plnění je šest nemovitostí na území hlavního města Prahy, a to na adresách:

- Zenklova 35/1, Praha 8 – Libeň
- U Meteoru 8/19, Praha 8 – Libeň
- U Meteoru 10/19, Praha 8 – Libeň
- U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň
- Na Košince 1/502, Praha 8 - Libeň
- Čimická 780/61, Praha 8 – Čimice

Doba plnění:

Termín zahájení plnění: po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit (posunout) stanovený termín zahájení plnění.

Termín ukončení plnění veřejné zakázky: smlouva na veřejnou zakázku bude uzavřena na dobu neurčitou.

6. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 45 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Součástí zadávacích podmínek je technická specifikace úklidových prací, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jsou uvedeny v Přílohách č. 1, č. 2 a č. 3 této zadávací dokumentace.

Součástí venkovního úklidu je zajištění na přilehlých komunikacích zametání a odstraňování nečistot, vynášení košů, čištění kanalizačních vpustí, odklizení sněhu a náledí včetně posypu vlastním materiálem a vlastním technickým vybavením.

Součástí úklidových služeb jsou i uklízení a čisticí prostředky nezbytné pro provádění všech úklidových služeb. Veškeré uklízení a čisticí prostředky musí být označeny ekoznačkou (např. „Ekologicky šetrný výrobek“, „The Flower“ (Květina), „Der Blaue Engel“ (Modrý anděl), „Nordic Swan“ (Severská labuť)). Čisticí prostředky musí být vždy použity na určený povrch (prostředek na podlahy, prostředek na umyvadla, prostředek na nábytek atd.).

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné obchodní podmínky včetně platebních a sankčních podmínek jsou uvedeny v návrhu **Smlouvy**, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Veškeré obchodní podmínky jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny či doplňovány o ustanovení, která by zejména byla v rozporu se zadávacími podmínkami.

Uchazeč podáním nabídky dává souhlas s tím, aby zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele informace o jeho nabídce v rozsahu dle zákona.

7. 1. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

9. PROHLÍDKA MÍST PLNĚNÍ

Zadavatel stanovil prohlídku všech míst plnění veřejné zakázky.

Prohlídka míst plnění se uskuteční ve dnech:

28.06.2016 od 10:00 hod.

30.06.2016 od 10:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky je na recepci Libeňského zámku – Zenklova 35/1, Praha 8.

Prohlídky místa plnění budou společné pro všechny uchazeče, kteří mají zájem na podání nabídky. Mimo výše stanovených termínů společných prohlídek místa plnění zadavatel neumožní další prohlídky. Prohlídka míst plnění bude sloužit výhradně k seznámení uchazečů s místy plnění a jejich provozními parametry.

Z prohlídky míst plnění nebude zadavatelem pořizován protokol či jiný písemný záznam, pouze bude sepsána listina účastníků prohlídky místa plnění.

Individuální informace a poznatky získané jednotlivými zájemci v rámci společných prohlídek míst plnění nemají charakter „dodatečných informací“ (ve smyslu § 49 zákona) poskytovaných zadavatelem jednotně a písemně všem zájemcům na základě písemných žádosti o dodatečné informace. Zadavatel ručí jen za informace poskytnuté v této zadávací dokumentaci anebo za dodatečné informace poskytnuté zadavatelem k písemně doručeným žádostem o dodatečné informace.

Prohlídky míst plnění se mohou zúčastnit maximálně 2 zástupci každého uchazeče.

Zástupci uchazečů se před zahájením prohlídky míst plnění prokáží:

- a) *zmocněním osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče (pokud je vystaveno},*
- b) *kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v ní uchazeč zapsán), ze které bude možné ověřit osobu oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (která vystavila zmocnění),*
- c) *dokladem totožnosti.*

10. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

Požadované kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným dle § 50 odst. 1 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) Splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

10. 1. OBECNÉ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

10.1.1. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dle § 51 odst. 4 zákona dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Subdodavatelem se v souladu s ustanovením § 17 písm. i) zákona rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. V souladu s ustanovením § 1935 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, plní-li dodavatel svůj závazek pomocí jiné osoby, tj. osoby subdodavatele, odpovídá tak, jako by závazek plnil sám.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Pokud vybraný dodavatel uvede v nabídce subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, a se kterým uzavřel smlouvu, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí určeného plnění ve smyslu výše uvedeného písm. b), pak tento subdodavatel musí plnit stanovenou část veřejné zakázky či plnit povinnosti vyplývající ze smlouvy mezi dodavatelem a subdodavatelem.

Vybraný uchazeč je před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky povinen poskytnout zadavateli v písemné formě údaje o tom, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím subdodavatele, a to za účelem splnění povinnosti zadavatele dle § 85 zákona. Písemná zpráva zadavatele o VZ bude uveřejněna na profilu zadavatele. Neposkytnutí shora uvedené informace vybraným uchazečem bude považováno za odepření řádné součinnosti dle § 82 odst. 4 zákona.

10.1.2. Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 zákona každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 zákona povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto ustanovení zákona, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

10.1.3. Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k

dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

10.1.4. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 125 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 zákona a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Zadavatel je povinen dle § 127 odst. 4 zákona přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

10.1.5. Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

10.1.6. Zahraniční seznam dodavatelů

Zadavatel přijme za podmínek stanovených v § 143 zákona výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace. Výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, popřípadě splnění její příslušné části, v rozsahu stanoveném dle § 143 odst. 3 zákona.

V případě, že si zadavatel v oznámení o zahájení zadávacího řízení vyhradil, že splnění kvalifikace dle § 53 odst. 1 písm. f) až h) zákona musí být prokázáno předložením jednoho či více dokladů dle § 53 odst. 3 zákona, pak splnění této kvalifikace nemůže být dle § 143 odst. 3 zákona prokázáno výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraničního certifikátu.

10.1.7. Pravost a stáří dokladů

Pokud není zákonem stanoveno jinak, předkládá dle § 57 odst. 1 zákona dodavatel **kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originál nebo ověřenou kopii dokladů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů dle § 57 odst. 2 zákona.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc. Plná moc může být předložena v prosté kopii.

10.1.8. Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se dle § 58 odst. 2 zákona vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele dle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

10.2. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- a) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. a) zákona** splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží
dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. a) zákona **výpis z evidence Rejstříku trestů.**

- b) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. b) zákona** splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této

organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. a) zákona **výpis z evidence Rejstříku trestů.**

- c) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. c) zákona** splňuje dodavatel, který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele.** Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- d) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. d) zákona** splňuje dodavatel, vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele.** Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- e) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. e) zákona** splňuje dodavatel, který není v likvidaci.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele.** Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- f) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona** splňuje dodavatel, který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. b) zákona **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani **čestné prohlášení.** Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem. Čestné prohlášení musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- g) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. g) zákona** splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České

republiky, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- h) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona** splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. c) zákona potvrzení příslušného orgánu či instituce.

- i) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona** splňuje dodavatel, který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- j) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona** splňuje dodavatel, který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- k) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. k) zákona** splňuje dodavatel, kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

l) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. l) zákona** splňuje dodavatel, vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona **čestné prohlášení dodavatele**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušný základní kvalifikační předpoklad požadovaný zadavatelem a současně musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel upozorňuje, že doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být dle § 57 odst. 2 zákona ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

10.3. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. a) zákona** prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Zadavatel upozorňuje, že výpis z obchodního rejstříku nesmí být dle § 57 odst. 2 zákona ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. b) zákona** prokáže dodavatel, který předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro poskytování úklidových služeb, ti. volnou živnost „Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí“ dle Přílohy č. 4 zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

10.4. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

Dodavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si předložení originálu nebo úředně ověřené kopie plné moci před podpisem smlouvy.

10.5. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

10.5.1 Dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona:

a) Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **seznamu významných služeb** realizovaných dodavatelem v posledních **třech (3) letech** s **uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.**

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

*Osvědčení či smlouva postačí doložit v **prosté kopii**.*

Doporučující forma a obsah přílohy seznamu (osvědčení):

- Název, IČ a *sídlo objednatele*
- *Název služby*
- *Stručný popis předmětu plnění (zejména uvedení prováděných činností)*
- *Celkový rozsah plnění ve finančním vyjádření v Kč bez DPH*
- *Doba plnění*
- *Kontaktní osoba objednatele*
- *údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně*

b) Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladů:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě **čestného prohlášení** (včetně příslušných příloh), z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

c) Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **3 (třech) letech** realizoval alespoň **2 (dvě) služby** obdobného charakteru a rozsahu. Službou obdobného charakteru a rozsahu se rozumí služba, jejímž předmětem bylo pravidelné provádění komplexních úklidových prací, spočívajících v otírání prachu, luxování koberců, suchém (vlhkém) stírání podlah, vyprazdňování odpadkových košů, mytí sociálních zařízení, úklid venkovních prostor po dobu nejméně **12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců**, objektu s minimální **výměrou 10.000 m² kancelářské plochy**, tj. plochy oddělených či velkoprostorových (open space) kanceláří. Zadavatelem požadovaný finanční rozsah jedné služby obdobného charakteru a rozsahu musí být **min. 3.500.000 Kč bez DPH**. Shora uvedený výčet činností musí být prokázán kumulativně.

10.5.2. Dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona:

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

a) Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel předloží jednu osobu - **manažera realizačního týmu**, který bude vést realizační tým úklidových prací a komunikovat se zástupcem zadavatele ve všech záležitostech týkajících se provedených úklidových služeb.

Jméno a kontaktní údaje manažera realizačního týmu budou současně uvedeny v **čl. 12.1. Návrhu smlouvy**. Manažer realizačního týmu bude současně osobou pověřenou jednat jménem uchazeče ve všech záležitostech vyplývajících z návrhu Smlouvy.

b) Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladů:

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením **profesního životopisu manažera realizačního týmu ve formě čestného prohlášení**, ze kterého bude vyplývat, že splňuje níže uvedené požadavky (viz. bod c), a jehož přílohou bude **doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání** manažera.

Doklad o dosaženém vzdělání může být předložen v českém, slovenském a latinském jazyce a postačí jeho předložení v prosté kopii.

c) Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Požadavky:

- min. středoškolské vzdělání,
- praxe min. jeden (1) rok na vedoucí pozici při realizaci obdobné veřejné zakázky, spočívající v poskytování úklidových služeb, v min. finančním objemu 3,5 mil. Kč bez DPH v součtu za 12 měsíců plnění,
- schopnost komunikovat plyně v českém jazyce (verbálně i písemně).

11. POVINNÁ SOUČÁST NABÍDKY DLE § 68 ODS. 3 ZÁKONA

Uchazeč je v souladu s § 68 odst. 3 povinen učinit součástí nabídky tyto údaje:

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

12. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

12.1. Požadavek zadavatele na pojištění pro případ uplatňování nároků z titulu náhrady škody vzniklé činností uchazeče

Zadavatel požaduje, aby uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, měl sjednáno pojištění pro případ uplatňování nároků z titulu náhrady škody vzniklé činností uchazeče (dodavatele), a to v minimální výši **3.500.000,- Kč za jednu škodnou událost**. Pojištění musí krýt i škody způsobené uchazečem (dodavatelem) v rámci jeho podnikatelské činnosti.

Uchazeč ve své nabídce předloží **čestné prohlášení**, jehož předmětem bude závazek uchazeče uzavřít **pojistnou smlouvu**, v případě, pokud by byl zadavatelem v souladu s ustanovením § 82 ZVZ vyzván k uzavření smlouvy.

Místo čestného prohlášení může uchazeč předložit **kopii pojistné smlouvy** nebo **pojistného certifikátu**, z nichž vyplývá splnění minimální úrovně stanovené v předchozím odstavci.

Zadavatel bude požadovat od vítězného uchazeče předložení ověřené kopie pojistné smlouvy před podpisem smlouvy.

12.2. Požadavek na uvedení subdodavatelů

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má **v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům**, a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele.

Uchazeč ve své nabídce předloží **prohlášení** (seznam subdodavatelů), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením druhu služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

13. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 67 ZVZ poskytli **jistotu ve výši 300.000,-Kč**, a to buď formou peněžní jistoty, bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Platební symboly pro případ poskytnutí peněžní jistoty jsou následující:

- bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.;
- číslo účtu: 6015-2000881329/0800;
- variabilní symbol: IČ u právnické osoby nebo datum narození u fyzické osoby;
- specifický symbol: (evidenční číslo veřejné zakázky uvedené ve VVZ).

Peněžní jistota musí být připsána na stanovený účet zadavatele nejpozději v den předcházející dni konce lhůty pro podání nabídek.

Dokladem k poskytnutí peněžní jistoty je kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. Pokud bude výpis současně zahrnovat další platby, než jen úhradu jistoty, doporučuje se uchazeči provést trvalé zneprůhlednění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu uchazeče.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál nebo úředně ověřená kopie prohlášení pojistitele podle § 67 odst. 6 ZVZ.

Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v českém jazyce, musí být přiložen jeho úředně ověřený překlad do tohoto jazyka.

Nedodržení výše uvedených požadavků bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 ZVZ a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 ZVZ.

V případě, kdy uchazeč chybně zadá příslušné platební symboly pro úhradu jistoty nebo k platbě neuvede veškeré stanovené platební symboly, a to z tohoto důvodu vůbec nebude připsána na účet zadavatele, neodpovídá zadavatel za jakékoliv dopady takové chybné peněžní transakce. Zadavatel také nebude činit žádné kroky, směřující k dohledání a vrácení finančních prostředků zpět na účet uchazeče a nebude takovým činnostem ani nápomocen.

Zadavatel uvolní jistotu v souladu s § 67 ZVZ.

V případě poskytnutí peněžní jistoty zadavatel vyžaduje od uchazeče v nabídce předložit prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení jistoty v následujícím členění:

název veřejné zakázky,

- identifikace uchazeče (obchodní forma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu, IČ/datum narození),

- platební symboly (číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol, specifický symbol).

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky zadavatel od uchazeče vyžaduje vložení originálu (nebo úředně ověřené kopie v případě pojištění záruky) dokumentu do nabídky tak, aby v případě vrácení mohl být vyjmut a vyměněn za kopii.

14. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou, na základě ocenění jednotlivých položek uvedených **v položkovém rozpočtu**, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, v souladu se zadávacími podmínkami.

Příloha č. 1 je vytvořena pro účely zpracování nabídkové ceny za jeden rok plnění a dosažení vzájemné porovnatelnosti nabídkových cen jednotlivých uchazečů. Práce, které se v souladu s přílohou č. 2 zadávací dokumentace provádí nepravidelně (tj. nejsou zahrnuty v měsíčním paušálu), jsou pro účely zpracování nabídky poměrně propočítány, tzn., že v položkovém rozpočtu je např. uvedená dvojnásobná výměra koberců než odpovídá skutečné výměře, neboť čištění koberců je požadováno dvakrát ročně, naopak výměra parket je v tabulce uvedena poloviční, neboť je jejich voskování požadováno jednou za dva roky.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH (daně z přidané hodnoty), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. V těchto cenách musí být již započítány veškeré související ceny, náklady, poplatky, pojištění apod.
- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek

uvedených v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Následně pronásobí tuto celou částku s předpokládaným množstvím jednotek za 12 měsíců na shodném řádku dané tabulky a tím dojde ke stanovení nabídkové ceny za danou činnost. Takto pronásobené nabídkové ceny jednotlivých činností uchazeč sečte a získá nabídkovou cenu za 12 měsíců plnění veřejné zakázky. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené v položkovém rozpočtu, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče bude součástí nabídky buď jako příloha návrhu smlouvy nebo jako samostatný dokument.

- a) V celkové nabídkové ceně musí být zahrnuty i všechny uklízeč a čisticí prostředky a pomůcky nezbytné pro provádění všech úklidových prací uvedených v příloze č. 2 a to za všechny budovy a plochy.
 - b) V celkové nabídkové ceně musí být zahrnut i hygienický servis, tj roznáška a doplňování hygienických potřeb. Všechny hygienické potřeby si nakupuje a zajišťuje zadavatel na své náklady.
- Všechny služby musí být poskytnuty zadavateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Dodavatel nebude oprávněn „doučtovat“ zadavateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky, a to např. i z důvodu, že dodavatel chybně odhadl nebo spočítal dílčí nabídkovou cenu anebo poskytnul nekvalitní službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky apod.

15. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

15.1. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce a předložena v **listinné podobě**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém či slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do jednoho z výše uvedených jazyků. Výše uvedené se nevztahuje na doklady o dosaženém vzdělání (diplomy), které mohou být předloženy i v jazyce latinském.

15.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

15.3. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

15.4. Uchazeč zpracuje nabídku:

nabídky v listinné podobě - do jednoho svazku v pořadí dle níže uvedených bodů (a)-f))

15.4.1. Soubor č. 1 - Návrh Smlouvy a položkový rozpočet

a) Titulní list - identifikace uchazeče a název veřejné zakázky

Identifikací uchazeče se rozumí: obchodní název (firma) uchazeče; právní forma uchazeče; sídlo uchazeče; IČ, DIČ uchazeče; jméno osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem či za uchazeče. Dále bude titulní list obsahovat kontaktní osobu včetně uvedení kontaktní emailové adresy.

b) Podepsaný návrh Smlouvy

Součástí zadávacích podmínek je návrh Smlouvy. Uchazeč není oprávněn měnit obsah návrhu Smlouvy, pouze doplní požadované chybějící údaje (*žlutě označená pole*) a Smlouvu podepsanou **vlastnoručním podpisem** osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky uchazeče.

Předložení nepodepsaného návrhu Smlouvy se nepovažuje za řádné předložení návrhu Smlouvy. Nabídka uchazeče se v takovém případě stává neúplnou a zadavatel nabídku vyřadí a vyloučí uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc může být předložena v prosté kopii.

c) Oceněný a podepsaný Položkový rozpočet

Vyplněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče bude vložen do nabídky jako samostatná příloha nebo jako příloha č. 1 návrhu Smlouvy.

15.4.2. *Soubor č. 2 - Kvalifikace a další požadované dokumenty*

d) Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.

- Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- Doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- Doklady k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů,

e) Doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona:

f) Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem (např. čestné prohlášení - pojištění odpovědnosti, event, kopie pojistné smlouvy či certifikátu, prohlášení – seznam subdodavatelů).

16. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena**. tj. celková nabídková cena za všechny úklidové služby v rámci jednoho ročního cyklu (12 měsíců), zpracovaná dle bodu 13 této zadávací dokumentace.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny **v Kč bez DPH**. V případě shodných nabídkových cen o konečném pořadí nabídek los. Losování bude probíhat v souladu se zásadami

uvedenými v § 6 zákona. O proběhlém losování bude pořízen písemný zápis. Losování se mají právo účastnit všichni dotčení uchazeči. O termínu losování budou zadavatelem písemně upozorněni prostřednictvím datové schránky nebo doporučeného dopisu nejméně pět (5) pracovních dnů předem.

17. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Dodavatel je oprávněn dle § 49 zákona po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (např. e-mailem kontaktní osobě, zprávou prostřednictvím elektronického nástroje) nejpozději **6 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou (e-mailovou) formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele dle § 49 odst. 1 zákona.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na svém profilu zadavatele.

18. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je možné podat pouze **v listinné podobě**.

Nabídku není možné podat prostřednictvím datové schránky.

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 02.08.2016

Hodina: 11:00 hod.

Nabídku v listinné podobě doručí uchazeč ve lhůtě pro podání nabídek do podatelny zadavatele na adresu U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 – Libeň.

Obálka bude označena:

„VZ: Zajištění úklidových služeb v budovách Městské části Praha 8 a jejich okolí. **NABÍDKA – NEOTVÍRAT.**“

Na obálce bude uvedena zpáteční adresa, na niž bude případně možné zaslat oznámení ve smyslu § 71 odst. 5 zákona.

Otevírací doba podatelny:

Po 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Út 07.30–12.00 hod.12.30–16.00 hod.

St 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Čt 07.30–12.00 hod.12.30–15.30 hod.

Pá 07.00–12.00 hod.12.30–15.00 hod.

19. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání nabídek se uskuteční ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v souladu s § 71 a § 72 zákona. Otevírání obálek se uskuteční dne **02.08.2016 v 11:00 hodin**. Místem otevírání nabídek je zasedací místnost odboru právních služeb Úřadu Městské části Praha 8, 3. patro budovy na adrese Úřad městské části Praha 8, U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit vždy maximálně jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou.

20. DÉLKA ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

21. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky v souladu se zákonem,
- zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem,
- nevracet uchazečům podané nabídky.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že znění podepsané smlouvy bude, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněno na profilu zadavatele, a to včetně všech případných změn a dodatků.

22. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Specifikace objektů a prostorů + položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Specifikace vnitřního úklidu a Specifikace venkovního úklidu

Příloha č. 3 – Časové určení

Příloha č. 4 – Smlouva o poskytování úklidových služeb v budovách Městské části Praha 8, kde sídlí Úřad městské části Praha 8 a jejich okolí

Příloha č. 5 – Hodinová sazba při mimořádných úklidech

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci zakázky:
Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb ÚMČ Praha 8

V Praze dne: 3. 6. 2016

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
Zenklova 1/35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň

v z. Kudela

.....
Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele
v zastoupení Mgr. Tomáš Kudela