

dne 25.1.2013

Úřad Městské části Praha 8

dne 6.2.2013 Lehl

DOŠLO DO OKS

- 9. 01. 2013

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 164222/2012/OV.Le

Praha, dne 31.12.2012

Č.jedn.: MCP8 175195/2012

Bohnice/d 400

Vyřizuje: Ing. Petr Leibl

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 3.12.2012 podala

Městská část Praha 8, zastoupená starostou, IČO 00063797, Zenklova 35/1, 180 00 Praha 8-Libeň
(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do **30.6.2014** platnost stavebního povolení ze dne 17.3.2011 sp.zn. MCP8 125264/2010/OV.Le, č.j. MCP8 023803/201, s nabytím právní moci dne 6.4.2011 na stavbu

Stavební úpravy objektu ZŠ Ústavní Praha 8, Bohnice č.p. 400, Hlivická 1

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 590/22, 590/23, 590/24, 590/25 v katastrálním území Bohnice.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy objektů ZŠ Ústavní související s rekonstrukcí obvodového pláště
 - objekt U1 na pozemku parc.č. 590/22 v k.ú. Bohnice - základní škola
 - objekt U2 na pozemku parc.č. 590/25 v k.ú. Bohnice - gymnázium
 - objekt S na pozemku parc.č. 590/23 v k.ú. Bohnice - kuchyň, jídelna
 - objekt T na pozemku parc.č. 590/24 v k.ú. Bohnice - tělocvična
- výměna oken, vstupních dveří a mříží
- zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem
- náhrada stávajících copilitových stěn
- úpravy spojovacích můstků
- osazení ventilačních jednotek s rekuperací tepla
- osazení markýz u vstupů do objektů
- sanace střech
- úprava rozvodů ÚT a VZT

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)):

Městská část Praha 8, zastoupená starostou, Zenklova 35/1, IČO 00063797, 180 00 Praha 8-Libeň

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 3.12.2012 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební povolení bylo vydáno dne 17.3.2011 pod sp.zn. MCP8 125264/2010/OV.Le, č.j. MCP8 023803/201, s nabytím právní moci dne 6.4.2011.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno nepřidělením dotace Státního fondu životního prostředí pro zajištění financování stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 7.12.2012 oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti vydaného rozhodnutí a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem stavby, pozemků, na kterých se stavby nacházejí, sousedního pozemku parc.č. 590/1 v k.ú. Bohnice (Městská část Praha 8), a vlastníkovi sousedního pozemku parc.č. 590/17 v k.ú. Bohnice (Hlavní město Praha). Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Městská část Praha 8, zastoupená majetkovým odborem, Hlavní město Praha zastoupené MHMP, odborem evidence, správy a využití majetku

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru výstavby

no 2. medel

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha 8, zastoupená starostou, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň (stavebník)
2. Městská část Praha 8, zastoupená majetkovým odborem, Na Košince č.p. 502/1, 180 00 Praha 8-Libeň
3. Hlavní město Praha zastoupené MHMP, odborem evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h

Doporučeně:

4. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
5. MHMP, odbor životního prostředí, IDDS: 48ia97h
6. HZS hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j
7. Hygienická stanice hl.m. Prahy, IDDS: zpqi2i

Co:
spis
evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Petr Leibl.