



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

### v y h l a š u j e

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také Zákon),  
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební  
zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o  
výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších  
předpisů,

s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník,  
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění  
pozdějších předpisů,

ARCHITEKTONICKO-KRAJINÁŘSKOU SOUTĚŽ O NÁVRH

## REVITALIZACE PARKU DLÁŽDĚNKA



a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

V Praze dne, 30.11.2016

## OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1	VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE .....	3
2	PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE .....	3
3	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE .....	4
4	SOUTĚŽNÍ PODKLADY .....	5
5	POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA.....	6
6	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU.....	7
7	ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ .....	8
8	KRITÉRIA HODNOCENÍ .....	8
9	POROTA A ODBORNÍ ZNALCI .....	9
10	CENY A ODMĚNY .....	9
11	ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE .....	10
12	ŘEŠENÍ ROZPORŮ .....	11
13	KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	12
14	KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ .....	12
15	USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK .....	13
16	SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK .....	13

## 1 VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

### 1.1 Vyhlášovatel

Název: Městská část Praha 8  
Adresa: Zenklova 1/35  
IČ: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
Zplnomocněný zástupce vyhlášovatele: starosta Roman Petrus  
Zástupce vyhlášovatele pro org.záležitosti: Vít Céza  
Tel: +420 222 805 187  
E-mail: Vit.Ceza@praha8.cz

### 1.2 Zpracovatel Soutěžních podmínek

Jméno: Ing. arch. Ondřej Tuček  
Adresa: U Průhonu 26, 170 00 – Praha 7  
Tel: +420 606 546 870  
E-mail: ondra.tucek@gmail.cz

### 1.3 Sekretář soutěže

Jméno: Ing. arch. Ondřej Tuček  
Adresa: U Průhonu 26, 170 00 – Praha 7  
Tel: +420 606 546 870  
E-mail: ondra.tucek@gmail.cz

### 1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: Ing. arch. Ondřej Tuček  
Adresa: U Průhonu 26, 170 00 – Praha 7  
Tel: +420 606 546 870  
E-mail: ondra.tucek@gmail.cz

## 2 PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

### 2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování urbanisticko-krajinářského návrhu pro revitalizaci městského parku Dlážděnka. Cílem je celkové zatraktivnění této plochy, její zpřístupnění a nové vybavení. Návrh musí respektovat ekonomické možnosti vyhlášovatele (viz 9.1 Kritéria hodnocení).

### 2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky vyhlášovatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v dalších soutěžních podkladech a následně zadat zakázku na zpracování navazujících výkonových fází projektových prací, dohledu nad jejich prováděním a uvedením stavby do užívání.

K dalšímu jednání bude v jednacím řízení bez uveřejnění vyzván nejvýše oceněný účastník, v případě neuzavření dohody s nejvýše oceněným účastníkem bude jednáno s dalším oceněným v pořadí.

## 2.3 Druh soutěže

- 2.3.1 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.
- 2.3.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako urbanisticko-krajinářská.
- 2.3.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako otevřená anonymní.
- 2.3.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako jednofázová.

## 2.4 Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž je vyhlášena na internetových stránkách České komory architektů ([www.cka.cz](http://www.cka.cz)) a na internetových stránkách Městské části Praha 8 ([www.praha8.cz](http://www.praha8.cz)).

## 2.5 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

- 2.5.1 Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže
  - a) poštovní zásilkou do vlastních rukou;
  - b) do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce AUTOR)
- 2.5.2 Výsledek soutěže zveřejní vyhlašovatel obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu.

## 2.6 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

# 3 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

## 3.1 Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto další podmínky:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nezúčastnili se definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
- c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách;
- e) nejsou členy samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnanci úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;
- f) splňují základní způsobilost podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
- g) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);

- h) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- i) jsou autorizovanými architekty v oboru architektura nebo krajinářská architektura nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo;

### **3.2 Podmínky průkazu kvalifikačních předpokladů**

- 3.2.1 Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odstavec 6.4 těchto soutěžních podmínek).
- 3.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a) až f). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.
- 3.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a) až g). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 3.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. h) prostřednictvím jiné osoby.
- 3.2.5 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. i) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.
- 3.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.
- 3.2.7 Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

## **4 SOUTĚŽNÍ PODKLADY**

### **4.1 Soutěžní podklady poskytované soutěžícím bezplatně**

- 4.1.1 Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě (texty ve formátu \*.doc, grafické podklady ve formátech \*.dwg, \*.jpg, \*.tif, \*.pdf) a budou poskytovány ve formě balíčku, volně ke stažení na stránkách vyhlášovatele.
- 4.1.2 Seznam poskytovaných podkladů:
  - P.01 Zadání pro soutěžní návrhy
  - P.02 Geodetické zaměření (polohopis + výškopis) s vymezením hranice řešeného území, včetně katastrální mapy a stanovišť pro povinné perspektivy
  - P.03 Situační výkres širších vztahů
  - P.04 Doporučené rozvržení soutěžních panelů
  - P.05 Ortofotomapa
  - P.06 Fotodokumentace, včetně referenčních snímků pro zakreslení povinné perspektivy
  - P.07 Výřez z územního plánu
  - P.08 Výsledky dotazníkového průzkumu (autor Lenka Kožíšková)
  - P.09 Analýza území (autor Lenka Kožíšková)
  - P.10 Digitální katastrální mapa
  - P.11 Digitální technická mapa
  - P.12 Historie
  - P.13 Vzor tabulky pro předběžný propočet investičních nákladů

## 4.2 Prohlídka řešené lokality

Řešená lokalita je z větší části veřejně přístupná, část území je však oploceno. Proto bude organizována jeho prohlídka dne 19.12.2016 v 9:00.

## 5 POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

### 5.1 Grafická část

5.1.1 Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:

- a) situaci širších vztahů 1:2000
- b) celkovou situaci řešeného území včetně návrhu zahradních a sadových úprav v měřítku 1:500
- c) příčný řez řešeným územím ve směru sever-jih 1:500
- d) 2 perspektivní pohledy na celkové architektonické řešení z předepsaných stanovišť, technika či způsob zobrazení je zcela na soutěžících
- e) detail vyhlídkového prvku 1:100
- f) výkres typického detailu navržených povrchů 1:20
- g) příklady navrženého mobiliáře, svítidel, herních prvků příp. dalších prvků vybavení, v případě typových prvků s uvedením výrobce
- h) volné přílohy, vhodným způsobem ilustrující principy navrženého řešení (schéma, model apod.)
- i) textová anotace v délce max. 1000 znaků

5.1.2 Grafická část bude provedena na dvou panelech ve formátu 70x100 cm na výšku a bude nalepena na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm (např. Kapaplast nebo Forex). Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto soutěžních podmínek.

### 5.2 Textová část

5.2.1 Textová část bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené zejména na:

- a) zdůvodnění zvoleného celkového řešení navržených úprav
- b) zdůvodnění zvoleného komplexního architektonicko-krajinářského řešení
- c) specifikaci použitých materiálů a navrhovaných prvků
- d) seznam výkresů grafické části, označených názvem výkresu a jeho pořadovým číslem, a dalších částí soutěžního návrhu označených názvem části a navazujícími pořadovými čísly
- d) předběžný propočtení investičních nákladů (dle vzoru P.12)

5.2.2 Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Její rozsah nepřesáhne 3 strany textu a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

### 5.3 Digitální část

5.3.1 Soutěžící předá 1 × CD / DVD, obsahující:

- a) grafickou část ve formátu \*.pdf (při kvalitě 300 dpi) pro publikování soutěžního návrhu v katalogu soutěže,
- b) textovou část ve formátu \*.doc

5.3.2 Nosič s nadpisem „REVITALIZACE PARKU DLÁŽDĚNKA“ bude vložen do obálky „Autor“.

## 5. 4 Obálka nadepsaná „Autor“

5. 4. 1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) Údaje účastníka/účastníků soutěže: informaci, kdo je účastníkem a kdo autorem/autory návrhu, jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy.
- b) Čestné prohlášení účastníka/účastníků podle odstavce 4.2.
- c) Kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže, popř. ID datové schránky.
- d) Jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedeny mezi účastníky.
- e) Podepsané prohlášení v příloze 1 (v případě, že je účastníkem právnická osoba nebo není účastník shodný s autorem).
- f) Čestné prohlášení, že účastník, pokud jeho návrh zvítězí, má k návrhu zajištěn dostatek oprávnění k tomu, aby mohl následně v jednacím řízení bez uveřejnění uzavřít smlouvu o dílo na dopracování návrhu do úrovně projektové dokumentace a aby podle ní pak mohla být následně realizována stavba.
- g) Datový nosič.

5. 4. 2 Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7. 1. těchto soutěžních podmínek.

## 6 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

### 6.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

- 6.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.
- 6.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, který je součástí textové části.
- 6.1.3 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „REVITALIZACE PARKU DLÁŽDĚNKA“.

### 6.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

- 6.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.
- 6.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů  
Josefská 6  
118 00 Praha 1 - Malá Strana**

- 6.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

### 6.3 Obal návrhu

Všechny části návrhu (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou vloženy do tuhých desek v zalepeném a neporušeném obalu s nápisem „REVITALIZACE PARKU DLÁŽDĚNKA“.

## 7 ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

### 7.1 Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

7.1.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v návštěvní době:

Po 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Út 07.30–12.00 hod.12.30–16.00 hod.

St 07.30–12.00 hod.12.30–18.00 hod.

Čt 07.30–12.00 hod.12.30–15.30 hod.

Pá 07.00–12.00 hod.12.30–15.00 hod.

a v konečný den lhůty k odevzdání do 16:00 hod. na podatelně Městské části Praha 8 (viz 1.1)

7.1.2 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu ve stanovené lhůtě.

## 8 KRITÉRIA HODNOCENÍ

### 8.1 Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují *bez pořadí významnosti* následně:

- kvalita celkového řešení území (včetně řešení širších souvislostí),
- hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení (viz 9.2),

### 8.2 Ekonomická kritéria

Návrhy musí respektovat ekonomické možnosti vyhlášovatele nejen v předpokládané výši investičních nákladů max. 7.000.000 Kč bez DPH pro první etapu, ale i v rozumné míře budoucích provozních nákladů, tedy v logickém a efektivním provozním uspořádání, v přiměřených nákladech na potřebu energií i na úklid a údržbu území. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže deklaruje, že za obvyklé ceny stavebních prací lze návrh realizovat za výše uvedenou cenu. Očekává se, že účastníci soutěže budou hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům menším, a to především co nejúspornějším uspořádáním navrženého parku. V případě zjevného překročení předpokládaných investičních nákladů musí účastník soutěže takový předpoklad řádně zdůvodnit.

### 8.3 Důvody pro vyloučení ze soutěže

8.3.1 Porota vyřadí z posuzování všechny návrhy, které

- a) nesplňují obsahové požadavky vypsání,
- b) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek,
- c) nedošly v požadovaném termínu,
- d) zřetelně ukazují na porušení anonymity.



- 8.3.2 Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální podmínky obsažené v těchto Soutěžních podmínkách je porota povinna dle § 10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA vyřadit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.
- 8.3.3 Porota vyřadí z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány.
- 8.3.4 Porota jednotlivě posoudí, zda dílčí nedostatky návrhů nesnižují srozumitelnost návrhu, návrh nezvýhodňují a nevedou k porušení anonymity. Na základě tohoto posouzení porota rozhodne o vyřazení návrhu z posuzování nebo čtyřpětinovou většinou rozhodne, že návrh z posuzování nevyřadí.
- 8.3.5 Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.

## **9 POROTA A ODBORNÍ ZNALCI**

### **9.1 Členové poroty**

#### **9.1.1 Řádní členové poroty**

Závislí členové:

Roman Petrus, starosta Městské části Praha 8  
Vít Céza, předseda komise pro životní prostředí

Nezávislí členové:

Ing. arch. Martin Frei  
Ing. Štěpán Špoula  
Ing. arch. Martina Buřičová

#### **9.1.2 Náhradníci poroty**

Závislý náhradník Ing. Iveta Zikmundová  
Nezávislý náhradník Ing. arch. David Mateáško

### **9.2 Přizvání odborní znalci**

Porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání odborných znalců pouze s výslovným svolením vyhlášovatele.

## **10 CENY A ODMĚNY**

### **10.1 Ceny**

1. cena se stanovuje ve výši 70.000,- Kč
2. cena se stanovuje ve výši 50.000,- Kč
3. cena se stanovuje ve výši 30.000,- Kč

### **10.2 Odměny**

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 10.000,- Kč

### **10.3 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn**

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může

porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

#### **10.4 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži**

- 10.4.1 Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,-- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.
- 10.4.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

### **11 ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE**

**11.1 Datum ustavující schůze poroty** **21.10.2016.**

**11.2 Datum vyhlášení soutěže** **30.11.2016**

#### **11.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)**

- 11.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na adresu sekretáře soutěže.
- 11.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady na www stránkách vyhlášovatele.

Lhůta k podání dotazů, které se týkají předmětu soutěže **11.1.2017**

Zasedání poroty k zodpovězení dotazů **12.1.2017**

Lhůta k zodpovězení dotazů **18.1.2017**

Lhůta pro podání organizačních a formálních dotazů soutěže je 14 dnů před koncem soutěžní lhůty.

#### **11.4 Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími**

Datum odevzdání soutěžních návrhů osobně, kurýrem nebo poštou (viz bod 8) se stanovuje na

**15.2.2017 16:00**

#### **11.5 Datum konání hodnotícího zasedání poroty**

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 20.-24.2.2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

#### **11.6 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení**

- 11.6.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.
- 11.6.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.
- 11.6.3 Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

11.6.4 Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům soutěže:

- a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
  - b) do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce AUTOR
- a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

11.6.5 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

### **11.7 Zpřístupnění soutěžních návrhů**

Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po posledním doručení protokolu účastníku soutěže.

### **11.8 Lhůta k proplacení cen a odměn**

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

### **11.9 Lhůta k veřejné výstavě**

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

## **12 ŘEŠENÍ ROZPORŮ**

### **12.1 Námitky**

- 12.1.1 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.
- 12.1.2 Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlášovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 12.1.3 Vyhlášovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

### **12.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele**

- 12.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i vyhlášovateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí vyhlášovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud vyhlášovatel o námitkách nerozhodl.
- 12.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb.

## **13 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK**

### **13.1 Souhlas vyhlašovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže**

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

### **13.2 Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže**

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

## **14 KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ**

### **14.1 Autorská práva soutěžících**

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

### **14.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže**

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlašovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlašovatelovi souhlas užit jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

### **14.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů**

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

### **14.4 Závazek vyhlašovatel uspořádat výstavu soutěžních návrhů**

Vyhlašovatel se zavazuje uspořádat do tří měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu všech soutěžních návrhů v rozsahu stanoveném v těchto Soutěžních podmínkách.

### **14.5 Protokol o průběhu soutěže**

- 14.5.1 Ze všech zasedání poroty bude pořizovat sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.
- 14.5.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí, rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty a předají jej vyhlašovatelovi.
- 14.5.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.
- 14.5.4 Kopii Protokolu o průběhu soutěže spolu s rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu rozešle vyhlašovatel všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou), a zároveň na vědomí České komoře architektů.

## 15 USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPISECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

### 15.1 Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 134 / 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

### 16. 2. Budoucí honorář architekta

Maximální výše honoráře navazujících stupňů projektové dokumentace včetně všech prací souvisejících (tzn. architektonická studie se zapracováním všech připomínek po soutěži, projekt pro územní řízení a stavební povolení, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení vč. zajištění veškeré související inž. činnosti, prováděcí projektová dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, autorský dozor a spolupráce po dokončení stavby) byla předem stanovena a je v max. výši 500.000 Kč bez DPH. Pouze v případě neuzavření dohody s nejvýše oceněným účastníkem bude jednáno s dalším oceněným v pořadí.

Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže deklaruje, že je v případě vítězství v této soutěži srozuměn s dalším postupem.

### 15.2 Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady *jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.*

## 16 SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto Soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou na ustavující schůzi poroty, konané 21.10.2016.

Tyto Soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášovatelem 16.11.2016.

Tyto Soutěžní podmínky byly shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze 29.11.2016 pod č. j. 1399-2016/Šp/Ze.

## PŘÍLOHA 1

### Prohlášení o právním vztahu účastníka (PO) a autora / prohlášení o autorství

Účastník prohlašuje, že autorem soutěžního návrhu ve smyslu §5 zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon) je

.....  
Právní povaha vztahu mezi účastníkem a autorem je (prosím, zaškrtněte)

- a/ statutární orgán ve smyslu §85, §101§, §133 a §191 zákona č.513/1991 Sb. (obchodní zákoník)
- b/ zaměstnanecký poměr ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- c/ jiný smluvně založený vztah (prosím, specifikujte)

.....  
PODPIS

### Prohlášení o splnění podmínek účasti v soutěži a požadovaná kvalifikaci účastníka

Účastníci prohlašují, že

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nezúčastnili se definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
- c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
- e) splňují základní kvalifikační kritéria podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (likvidace, konkurs, daňové nedoplatky, pravomocné odsouzení pro trestný čin nebo disciplinární opatření);
- f) jsou autorizovanými architekty v oboru architektura nebo krajinářská architektura nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo;

.....  
PODPIS