

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

Odbor zakázek a investic

Oddělení investic a zadávacích řízení

Všem uchazečům

Číslo jednací
OZI/2012/0074
MCP8 060691/2013

Vyřizuje/ telefon
Ing. Marie Markvartová/ 222 805 622

V Praze, dne
30. dubna 2013

Zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Snížení energetické náročnosti na budově ZŠ Ústavní, Praha 8“

Název zadavatele: Městská část Praha 8 (IČ: 00063797), se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8, Libeň

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. VIII (§ 49 ZVZ)

Dotaz 1 až 4:

1/ Na všech objektech je v položkách zateplení ETICS uvedena minerální omítka bez větší specifikace.

To může být jak suchá pytlovaná omítka, nebo silikátová.

Jak to je správně?

2/ U zateplení soklu s izolantem Perimetrem není uvedena jeho tloušťka.

3/ Co je to za odstín TOSH 3167?

4/ Objekt U1 pol. 19 je nátěr nebo nástřik, když povrch se oceňuje v jiné položce, co je přesně touto položkou myšleno?

Odpověď 1 až 4:

ad 1) Minerální omítka je navržena tenkovrstvá silikátová.

ad 2) Zateplení soklu je izolantem Perimetr v tl.80 mm viz výkres řezu skladba písm. c.

ad 3) Odstín TOUCH je dle vzorníku fy Bauxit.

ad 4) v pol. 19 je nátěr plochy fasády.

Se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň tel.: (+420) 222 805 111, fax: (+420) 222 805 669

Odbor zakázek a investic.

Oddělení investic a zadávacích řízení

Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň

e-mail: podatelna@praha8.cz

IČ: 00063797

DIČ:CZ00063797

tel.: (+420) 222 805 662, 222 805 664

Dotaz 5 až 7 :

5) U položek příplatků za lešení a příplatků za ochrannou síť uvádíte někde ZKD den a někde ZKD měsíc. Těmto položkám ale neodpovídají jejich výměry. Je-li počítán příplatek na 3 měsíce, měla by být výměra větší 3x (v případě ZKD měsíc), respektive 90x (v případě ZKD den), než je výměra např. montáže. Prosím o kontrolu a opravu těchto položek ve všech částech (S, T, U1, U2).

6) Co přesně se rozumí položkou č.39 v části U1 a p.č.46 části U2 – grafickým označením pavilonů? Jaký je rozsah? Jedná se o tabulky nebo např. komunikační pruhy?

7) V předchozích dodatečných informacích se zmiňovali položky č.36 a 135 u U1 a č.43 a 89 u U2 – Parapety – laminovaná deska. Jedná se prostou demontáž a zpětnou montáž, o demontáž a montáž s repasí, nebo o odstranění stávajících a dodání úplně nových parapetů?

Odpověď 5 až 7:

Ad 5) Lešení je u všech čtyř objektů rozpočtováno, jako montáž a v další položce příplatek na další 3 měsíce. U položky mříž ochranná je příplatek chybně uveden za den, položka nespecifikuje délku použití.

Ad 6) Grafické označení pavilonů U1 a U2 je nápis Základní škola resp. Škola výšky 600 mm, pro každou školu 2x.

Ad 7) K parapetům sdělujeme, že je rozpočtováno odstranění stávajících a dodání nových parapetů.

Dotaz 8 :

V dodatečných informacích pro dotaz č 4, uvádíte odkaz na výkres pro hliníkové závěsné stěny pro položku č.72 výkazu výměr pro objekt tělocvičny.

a) Nesedí výměra 320 m² mělo by tedy být $5,8 \cdot 3,45 = 20,01 \cdot 12 = 240,12$ m²

b) Domníváme se, že je tato položka v rozpočtu 2x a to s položkou č. 75

Domníváme se tedy, že položka č.72 by měla být zrušena a pokud by měla být jako montážní položka pro závěsné stěny tak by měla být opravena na výměru 240,12 m².

Odpověď 8:

Položka 75 rozpočtu objektu T je správně 12 kusů stěny 5,80 x 3,45, celková výměra jak uvádíte 240,12 m².

Položka č.72 dubluje položku č.75 a musí být vypuštěna.

Dotaz 9 :

Pod jakým označením výrobku najdeme hliníkové stěny uvedené v položce č. 134 pro objekt U1?

Odpověď 9:

Pol. 134 neodpovídá tabulkám oken a dveří (stěn). Položku prosím vypustit.

Dotaz 10 :

Prosím o bližší specifikaci skladby zateplovacího systému použitého na fasádách (tl. povrchové omítky, typ použitých hmoždinek atp.).

Odpověď 10:

Tloušťka povrchové omítky 2 mm. Použité plastové hmoždinky budou dle Vámi nabízeného systému s příslušnou celkovou certifikací.

Dotaz 11:

Pol. 38 u objektu 04 (kuchyně) – je topení (ÚT) jako komplet, bez specifikovaných položek. Chybí specifikace ?

Odpoď 11:

Specifikace ÚT pro objekt kuchyně je na linku dole.

Dotaz 12:

V rámci zpracovávání nabídky byly dle našeho názoru zjištěny rozpory mezi zadávací dokumentací, a sice tabulek oken na objekty U1, U2, a mezi příslušnými výkazy výměr.

Př. Objekt U2

- v tabulce oken je uveden celkový počet plastových oken – 309ks s šířkou 2,4m + dalších 10 s jinou šířkou (1,8 a 4,8m).

U těchto oken je uvedeno, že budou montovány vč. vnitřních a vnějších plastových parapetů.

- V rámci výkazu výměr jsou však uvedeny tyto položky:

43	9333002	Parapety- laminovaná deska 2600/400 mm s mřížkou 1200/200 mm+ 2x L35x35x3	ks	205,00
----	---------	---	----	--------

67	764510480R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 660 mm	m	798,80
71	764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů	m	798,80

73	76666001	1- 2400x2400 - D+M - Okna plast. otevír. a sklop. vč. vnitřního parapetu, zasklená, izol. trojsklem viz TABULKA OKEN A DVEŘÍ	kompl.	247,00
74	76666002	1a- 2400x2400 - D+M - Okna plast. otevír. a sklop. vč. vnitřního parapetu, zasklená, izol. trojsklem viz TABULKA OKEN A DVEŘÍ	kompl.	46,00
75	76666003	2- 2400x900 - D+M - Okna plast. otevír. a sklop. zasklená, izol. trojsklem Otevírání oken bowder:ovými pákovými oviádačem	kompl.	16,00

89	7670001	Parapety- Laminovaná deska (2600x400mm) s mřížkou (1200x20), osazení na L35x35x3 - 2ks	ks	205,00
----	---------	---	----	--------

U těchto položek vidíme nejasnost v bodech:

- Pokud se VV odkazuje na platnost tabulek oken, měl by být jak vnitřní, tak vnější parapet plastový a v tom případě je ve výkazu výměr oplechování vnějších parapetů navíc? Udávaná délka oplechování je daleko větší, než nutnost

Se sídlem orgánů: Zenklova 35. 180 48 Praha 8 – Libeň tel.: (+420) 222 805 111, fax: (+420) 222 805 669

Odbor zakázek a investic,

Oddělení investic a zadávacích řízení

Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň

e-mail: podatelna@praha8.cz

IČ: 00063797

DIČ: CZ00063797

tel.: (+420) 222 805 662, 222 805 664

oplechování pro zbylé okenní sestavy. K čemu tedy oplechování patří, pokud jsou u oken uvedeny vnitřní i vnější parapety z plastu?

2. Z jakého důvodu se naceňuje demontáž (pol. 43) a montáž (pol. 89) totožných parapetů? Z toho vyplývá, že jsou v tomto objektu v tuto chvíli instalovány totožné parapety? A jsou myšleny vnější, nebo vnitřní? Jelikož pokud vnější, dochází ke kolizi s TiZn parapety – asi nebudou instalovány zároveň TiZn a plastové? A pokud vnitřní, nesedí počet kusů jelikož počet oken je (viz. úvodní text) 309 a to navíc v jiném rozměru (2,4 m šířky) na místo udávaných 2,6m u parapetů?

Tyto nesrovnalosti platí i pro objekt U1.

Ptáme se tedy, které údaje platí a čím se v rámci naceňování řídit? Případně žádáme o zaslání opraveného výkazu výměr.

Odpověď 12:

- *Vnitřní parapety nejsou ve všech okenních otvorech, jsou vyznačeny v půdorysech písmenem „P“.*
- *V tabulkách oken je tudíž nesprávně uveden plastový parapet jako součást oken. Vnější parapety jsou titanzinkové, v tabulkách oken nejsou uvedeny.*

Dotaz 13:

Viz Zadávací dokumentace a SoD :

V bodě 10.2 Zadávací dokumentace je uvedeno : „Uchazeč zpracuje jako přílohu smlouvy harmonogram realizace díla, který bude respektovat lhůtu výstavby uvedenou v bodu 4.2 (tj. zahájení červen 2013, 5 měsíců, 153 kalendářních dnů) vč. *dílčího termínu uvedeného v tomtéž bodě* (tj. 31.08.2013), *návrh kontrolních bodů realizace díla a popis organizace stavby*“. Ve smlouvě o dílo je u příloh uvedeno : „Příloha č. 2 - *harmonogram prací včetně komentáře s odsouhlasenými kontrolními body průběhu realizace díla a popisem organizace stavby*“.

a) O jakých kontrolních bodech je řeč (mimo 31.08.2013)?

b) Jaká je představa zpracování popisu organizace stavby ?

Odpověď 13:

a) Kromě kontrolního data 31.8.2013 není žádný další kontrolní bod.

b) Popis organizace výstavby bude zahrnovat : popis procesního řízení výstavby se stanovením odpovědnosti jednotlivých osob v řídicím postavení, kontrolu rozhodujících termínů se stanovením lhůt a další skutečnosti, které bude dodavatel považovat za významné pro provedení stavby.

S pozdravem

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor zakázek a investic
Zenklova 35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň

Mgr. Marek Braidl
vedoucí odboru zakázek a investic