

## **Odůvodnění veřejné zakázky**

**dle ust. § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen ZVZ),  
v souladu s ust. § 8 vyhlášky č. 232/2012 Sb.**

**pro veřejnou zakázku  
na stavební práce s názvem:**

**„Rekonstrukce školního hřiště 2. a 3. etapa, Burešova 14/1130, 182 00  
Praha 8 - Kobylisy“**

<b>Název zadavatele</b>	Základní škola Praha 8, Burešova 14
<b>Sídlo zadavatele</b>	Burešova 14 / čp. 1130, 182 00 Praha 82 - Kobylisy
<b>IČ zadavatele</b>	604 33 345
<b>Název veřejné zakázky</b>	„Rekonstrukce školního hřiště 2. a 3. etapa, Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy“
<b>Číslo jednací (zadavatele) veřejné zakázky</b>	OZI/2014/0022
<b>Evidenční číslo veřejné zakázky VVZ</b>	<b>484605</b>
<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>13.720.000,- Kč bez DPH</b>

**Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky, podle §2 vyhlášky č. 232/2012 (dále jen Vyhlášky)**

Veřejný zadavatel popíše změny

- a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,
  - b) v popisu předmětu veřejné zakázky,
  - c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,
  - d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,
- oproti skutečnostem uvedeným v §1 Vyhlášky.

a)  
Jedná se o rekonstrukci stávajícího nevyhovujícího škvárového atletického oválu u ZŠ Burešova v Praze 8. V současné době je v prostoru škvárový atletický ovál bez oplocení. uprostřed je umístěno nově provedené hřiště na fotbal s umělým povrchem. Po rekonstrukci vznikne v místě atletický ovál se čtyřmi dráhami, 2 x rovinka pro běhání sprintů (50.60.100 m), sektor pro skok daleký, vrh koulí a skok vysoký. Nově zde budou vybudována dvě víceúčelová hřiště s umělým povrchem. Na obou víceúčelových hřištích budou nalajnovaná hřiště na volejball (2 ks), házeno a kurt na tenis. Víceúčelová hřiště bude oplocené.

b)  
Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy s jedním uchazečem, a to na rekonstrukci školního hřiště 2. a 3. etapa, Burešova 14/1130, 182 00, Praha 8. Kobyličky, podle projektové dokumentace:  
„Rekonstrukce sportovního hřiště při ZŠ Burešova, Praha 8 - Základní škola Burešova, Burešova 14/1130. Praha 8 - Kobyličky. zpracovatel Ing. Jiří Jakeš, Třeboradická 19, 182 00, Praha 8, IČ:149 28 345, zodpovědný projektant Ing. Jiří Jakeš, datum a místo zpracování Praha, květen 2014“.

c)  
Realizací předmětu veřejné zakázky dojde k naplnění oprávněných potřeb zadavatele, při vytváření podmínek, pro plnění jeho zákonných povinností.

d) Předpokládaný termín zahájení/splnění veřejné zakázky je v ZD stanoven na měsíc září 2014, s **maximální dobou plnění 75 kalendářních dnů.**

<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p><u>Riziko nerealizace veřejné zakázky.</u> Zadavateli nejsou známa rizika, která by vedla k nerealizaci veřejné zakázky.</p> <p><u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky.</u> V případě průtahů v zadávacím řízení, může dojít k prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky.</p> <p><u>Riziko snížení kvality plnění.</u> Kvalita je dostatečně definována projektovou dokumentací, pokud by při realizace nebo záruční době došlo ke snížení kvality předmětu veřejné zakázky, zadavatel uplatní sankční ujednání, která jsou součástí závazného návrhu smlouvy, zejm. smluvní pokuty a náhradu škody.</p> <p><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů.</u> Předmět veřejné zakázky je definován zadávacími podmínkami a projektovou dokumentací, zadavatel nepředpokládá rizika vynaložení dalších finančních nákladů, nabídková cena zhotovitele je stanovena v zadávacích podmínkách jako nejvýše přípustná.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Zadavatel nevymezuje varianty naplnění potřeby.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Splněním závazku dodavatele vyplývajícího z uzavřené smlouvy bude cíl naplněn.</p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p>---</p>

<p align="center"><b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady</b>            pro plnění veřejné zakázky na <b>stavební práce</b>, dle ust. §3 odst. 3 Vyhlášky.            Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve            vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>Zadavatel nepožaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tedy neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků, nebo technických útvarů, tedy neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele, nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</p>	<p>Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let, tedy neodůvodňuje.</p>

<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Zadavatel požaduje přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. V rámci tohoto technického kvalifikačního předpokladu uchazeč doloží, že disponuje 10 zaměstnanci dodavatele či jinými osobami, podílejícími se na plnění zakázek podobného charakteru, v každém roce za poslední 3 roky. K tomuto požadavku, jako součásti zadávacích podmínek, zadavatel přistoupil, neboť je toho názoru, že takto formulovaný požadavek plně vyhovuje jeho záměru definovat zadávací podmínky tak, aby bylo možno vybrat co nejkvalitnějšího dodavatele, za splnění požadavku na maximální možnou míru otevřenosti soutěže, pro všechny případné subjekty.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje, tedy neodůvodňuje.</p>

**Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce**  
dle ust. §156 ZVZ, v souladu s ust. § 46d ZVZ.

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky, stanovící delší lhůtu splatnosti faktur, než 30 dnů.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje splatnost delší než 30 dnů, tedy neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky, stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou dodavatelem třetím osobám, ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>	<p>Obchodní podmínky neobsahují požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel tedy neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.</p>	<p>Obchodní podmínky neobsahují požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky. Zadavatel tedy neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky, stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.</p>	<p>Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách záruční lhůtu na 60 měsíců, což je délka záruční lhůty ve stavebnictví obvyklá a která odpovídá také doporučení MMR k novým stavebním vyhláškám.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky, za každý den prodlení. Zadavatel tedy neodůvodňuje.</p>

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.</p>	<p>Obchodní podmínky neobsahují smluvní pokutu, za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení. Zadavatel tedy neodůvodňuje.</p>
---	---

<p><b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky, dle ust. §5 Vyhlášky</b></p>	
<p><b>Technická podmínka</b></p>	<p><b>Odůvodnění technické podmínky</b></p>
<p>Výstavba</p>	<p>Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací.</p>

<p><b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií, dle ust. §6 Vyhlášky</b></p>	
<p><b>Hodnotící kritérium</b></p>	<p><b>Odůvodnění</b></p>
<p>Zadavatel rozhodl, že základním hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena, dle ust. § 78 odst. 1, písm. b) ZVZ</p>	<p>Zadavatel stanovil, jako základní hodnotící kritérium, nejnižší nabídkovou cenu, neboť je toho názoru, že tento způsob hodnocení, za užití vhodného vymezení délky realizace stavby v zadávací dokumentaci, nejlépe odráží požadavky na výběr nejvhodnější nabídky.</p>

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky, dle u st. §7 Vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: <b>13.720.000,- Kč</b> bez DPH.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na <b>13.720.000,- Kč</b> bez DPH, a to postupem podle ust. § 13 odst. 2 ZVZ, na základě údajů a informací získaných průzkumem trhu s požadovaným plněním, naceněním výkazu výměr, který obsahuje kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb v souladu s ust. § 44 odst. 4 ZVZ.

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci zakázky:

Mgr. Marek Braidl, vedoucí odboru zakázek a investic, ÚMČ Praha 8

V Praze dne: 16. 7. 2014

.....  


Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

odbor zakázek a investic

Zenklova 35 (1)

180 48 Praha 8 - Libeň