



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



EVROPSKÁ UNIE

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Název veřejné zakázky:

„Revitalizace Karlínského náměstí“

2. Identifikace zadavatele:

Název zadavatele:	Městská část Praha 8
IČ:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Sídlo zadavatele:	Zenklova 35/čp. 1, PSČ 180 48, Praha 8
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Roman Petrus, Starosta Městské části Praha 8
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace Karlínského náměstí“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené zadávací řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) ZVZ, resp. § 27 ZVZ
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Limity:	Podlimitní
Evidenční číslo zakázky ve VVZ:	496265
Evidenční číslo:	OZI/2014/0076
Název operačního programu:	Operační program Praha Konkurenceschopnost, prioritní osa: Životní prostředí, oblast podpory: 2.1 Revitalizace a ochrana území, číslo výzvy 13.

Předmět veřejné zakázky:

Dílo je vymezeno rozpočtovou a projektovou dokumentací:

1. „Rekonstrukce veřejného prostranství - Karlínské náměstí“ zpracovanou ve stupni: DPS, v lednu 2014. Zpracovatel projektu: CHEMCOMEX Praha a.s., Elišky Přemyslovny 379, 156 00 Praha 5 a Ing. Maxim Turba, zahradní architektura, Fr. Křižíka 495/36, 170 00 Praha 7. Zodp. projektant : Ing. Maxim Turba, číslo autorizace 03128.
2. „Vrtaná studna“ zpracovanou ve stupni: DPS, v červenci 2013. Zpracovatel projektu: CHEMCOMEX Praha a.s., Elišky Přemyslovny 379, 156 00 Praha 5 a Ing. Maxim Turba, zahradní architektura, Fr. Křižíka 495/36, 170 00 Praha 7. Zodp. projektant: Ing. Maxim Turba, číslo autorizace 03128.

3. „Přípojka 1 kV pro farmářské trhy“ zpracovanou ve stupni DPS, v prosinci 2013. Zpracovatel projektu: Ateliér KAVA spol. s r.o., Pod novým lesem 49, 162 00 Praha 6. Zodp. projektant: Dipl. Ing. Jan Karásek, číslo autorizace 00642.

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Rada Městské části Praha 8 usnesením č. Usn RMC 0120/2015 ze dne 27. února 2015 rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka obchodní korporace:

Gardenline s.r.o. (IČ: 272 63 827), se sídlem na adrese Šeříkova 405/13, 412 01 Litoměřice, s nabídkovou cenou 29 462 050,44 Kč bez DPH (slovy: Dvacet devět miliónů čtyři sta šedesát dva tisíce padesát korun českých a čtyřicet čtyři haléře).

Smlouva o dílo č. ev. 2015/0161/OZI.DZI (č. 3/3224/2015) byla uzavřena dne 30. března 2015.

Předpokládaný podíl na realizaci veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele: 12%.

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnocení nabídek bylo prováděno dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena.

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Obálka pořadové číslo 1
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.
Sídlo: Beranova Lhota 10, Chotoviny, PSČ 391 37
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 145 04 588
Nabídková cena bez DPH: 40.084.934,54Kč

Obálka pořadové číslo 2
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: AQUASYS spol.s r.o.
Sídlo: Jamská 2488/65 Žďár nad Sázavou , PSČ 591 01
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 253 44 447
Nabídková cena bez DPH: 40.838.198,33Kč

Obálka pořadové číslo 3
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: GREEN PROJECT s.r.o.
Sídlo: Dobřejovická 194 Průhonice, PSČ 252 43
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 271 95 783
Nabídková cena bez DPH: 32.414.824,20Kč

Obálka pořadové číslo 4
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: INPROS PRAHA a.s.
Sídlo: Ke Krči 735/28, Praha 4 - Braník, PSČ 147 00
Právní forma: akciová společnost
IČ: 471 14 444
Nabídková cena bez DPH: 29.699.689,52 Kč

Obálka pořadové číslo 5
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: SKANSKA a.s., divize Pozemní stavitelství
Sídlo: Líbalova 2348/1 Praha 4 PSČ 149 00
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 262 71 303
Nabídková cena bez DPH: 30.647.756,-Kč

Obálka pořadové číslo 6
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo: Mlýnská 388/68 Brno, PSČ 602 00
Právní forma: akciová společnost
IČ: 253 17 628
Nabídková cena bez DPH: 30.901.291,-Kč

Obálka pořadové číslo 7
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo: U Nemocnice 430 Kolín III, PSČ 280 02
Právní forma: akciová společnost
IČ: 256 71 464
Nabídková cena bez DPH: 31.918.019,42Kč

Obálka pořadové číslo 8
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: CETUS PLUS a.s.
Sídlo: Plzeňská 183/181 Praha 5, PSČ 150 00
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 264 19 823
Nabídková cena bez DPH: 29.990.978,89Kč

Obálka pořadové číslo 9
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: SYNER, s.r.o.
Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7 Liberec 4, PSČ 460 01
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 482 92 516
Nabídková cena bez DPH: 31.240.414,66 Kč

Obálka pořadové číslo 10
Identifikační údaje o uchazeči: „Sdružení Karlínské náměstí“
Vedoucí účastník: HOCHTIEF CZ a.s.
Sídlo: Plzeňská 3217/16 Praha 5, PSČ 150 00
Právní forma: akciová společnost
IČ: 466 78 468
Druhý účastník: BEVI STAV a.s.
Sídlo: náměstí Kinských 741/6 Praha 5 PSČ 150 00
Právní forma: akciová společnost
IČ: 243 09 184
Nabídková cena bez DPH: 40.540.717,80Kč

Obálka pořadové číslo 11
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: Metrostav a.s., Divize 9
Sídlo: Koželužská 2450/4 Praha 8, PSČ 180 00
Právní forma: akciová společnost
IČ: 000 14 915
Nabídková cena bez DPH: 39.082.404,90Kč

Obálka pořadové číslo 12
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: Gardeline s.r.o.
Sídlo: Šeříkova 405/13 Litoměřice, PSČ 412 01
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 272 63 827
Nabídková cena bez DPH: 29.462.050,44Kč

Obálka pořadové číslo 13
Identifikační údaje o uchazeči: „Revitalizace Karlínské náměstí“
Vedoucí účastník: VALCANO k.s.
Sídlo: Vinohradská 1188/58 Praha 3, PSČ 130 00
Právní forma:
IČ: 280 03 217
Druhý účastník: SAMSON PRAHA, spol. s r.o.
Sídlo: Týnská 17/622 Praha 1 PSČ 110 00
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 485 39 589
Nabídková cena bez DPH: 41.448.184,38Kč

Obálka pořadové číslo 14
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: Swietelsky stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED
Sídlo: Sokolovská 192/79 Praha 8, PSČ 180 00
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 480 35 599
Nabídková cena bez DPH: 33.949.299,89Kč

Obálka pořadové číslo 15
Identifikační údaje o uchazeči:
Obchodní firma: PROMINECON CZ a.s.
Sídlo: Revoluční, PSČ 460 01
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 251 10 977
Nabídková cena bez DPH: 32.318.653,53Kč

5. Seznam uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Při otvírání obálek s nabídkami nebyla žádná nabídka komisí pro otvírání obálek s nabídkami vyřazena.

Při posouzení kvalifikace a posouzení nabídek byli vyřazeni a dále vyloučeni uchazeči:

- 1) Swietelsky stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED (IČ: 48035599), se sídlem na adrese Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8,
Důvod: podání neaktualizované cenové nabídky.
- 2) CETUS PLUS, a.s. (IČ: 26419823), se sídlem na adrese Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5,
Důvod: podání neaktualizované cenové nabídky.
- 3) Sdružení Karlínského náměstí, vedoucí účastník HOCHTIEF CZ a.s. (IČ: 46678468) se sídlem Plzeňská 3217/16, Praha 5, 150 00,
Důvod: nedodání požadovaných dokumentů a tím uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ.
- 4) Metrostav, a.s., Divize 9 (IČ: 00014915) se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Důvod: nedodání požadovaných dokumentů a tím uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ.

6. Vyloučení uchazečů pro mimořádně nízkou cenu:

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním ani jednací řízení bez uveřejnění.

8. Důvod zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci zakázky:

Mgr. Jana Knížková, vedoucí odboru právních služeb ÚMČ Praha 8

V Praze dne:

3.4. 2015

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
Zenklova 1/35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň

.....
Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele