

V Praze dne 2. srpna 2013

Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

k zadávacím podmínkám pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem:

„Stavební úpravy koupaliště Ládví na k.ú. Kobyličky“

zadávané dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Zadavatel Městská část Praha 8, IČO: 00063797, se sídlem Praha 8 - Libeň, Zenklova 1/35, PSČ 180 48, tímto rozhoduje o změně zadávacích podmínek a poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám shora uvedené veřejné zakázky v níže uvedeném rozsahu.

Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek a dodatečná informace V - č. 10

Zadavatel rozhoduje o změně textu části 11. zadávací dokumentace týkající se vymezení hodnotících kritérií. Zadavatel rozhoduje o změně příslušných ustanovení, jak následuje:

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

11.1 Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 78 a § 79 ZVZ podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky, a to bodovací metodou uvedenou v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, v souladu s následujícími kritérii:

- | | |
|---|-----------|
| a) Výše celkové nabídkové ceny bez DPH | váha 80 % |
| b) Kvalita návrhu organizačního a procesního zajištění předmětu zakázky | váha 20 % |

Uchazeč je povinen uvést ve své nabídce pro účely hodnocení nabídek maximálně podrobné údaje ke každému parametru, který má být předmětem hodnocení. Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty dílčích kritérií další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, na různých místech v nabídce, bude důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení a hodnocení a vyloučení uchazeče; obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údaje či hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

11.2 Výše celkové nabídkové ceny bez DPH

V rámci tohoto dílčího kritéria bude hodnocena celková cena za realizaci díla bez DPH. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit takovou celkovou cenu za dílo bez DPH, která bude nižší oproti celkovým cenám za dílo uváděným ostatními uchazeči.

11.3 Kvalita návrhu organizačního a procesního zajištění předmětu zakázky

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit uchazečem předložený návrh organizačního a procesního zajištění předmětu zakázky (z důvodu rovného přístupu a za účelem zajištění hodnocení vzájemně porovnatelných nabídek stanovuje zadavatel minimální rozsah návrhu v rozsahu 10 stran A4 a maximálně rozsah 30 stran A4, a to včetně jeho případných příloh), přičemž tento návrh bude hodnotit dle následujících subkritérií a vah:

Poř. č.	Subkritérium	Váha subkritéria
1.	Procesní schéma zajištění plnění předmětu zakázky	60%
2.	Lhůta pro nástup na odstranění záručních vad od okamžiku nahlášení záruční vady v hod.	40%

V rámci subkritéria 1. bude zadavatel hodnotit

- komplexnost, kvalitu a celkovou úroveň procesů sloužících k zajištění plnění stavebních prací a jeho grafického schématu dle této VZ , přičemž kvalitou zadavatel míní zejména navržené řízení procesů organizace výstavby a komunikaci mezi zhotovitelem, projektantem a zástupcem zadavatele při realizaci stavebních prací (váha 50 %),
- návrh nastavení procesů při realizaci výstavby směřujících k řešení vzniklých mimořádných situací na stavbě v návaznosti na rozhodnutí z kontrolních dnů, rozdělení kompetencí a odpovědností členů realizačního týmu, navržení způsobu oceňování eventuálně vzniklých změn na stavbě (vícepráce, méněpráce), včetně popisu rozhodovacích procesů, které zajistí možnost rychlé reakce dodavatele (ve vazbě na dodržování časového harmonogramu realizace stavby) na problémy, mimořádné situace či požadavky zadavatele, a to včetně identifikace osob, které se rozhodovacího procesu budou účastnit, jejich rolí a pravomocí (váha 25 %),
- návrh způsobu komunikace a oběhu dokladů (workflow) mezi všemi členy realizačního týmu a zadavatelem, návrh způsobu monitoringu a kontroly průběhu stavebních prací pro účely informování zadavatele o průběhu prací a případných rizicích či problémech (váha 25 %).

Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho uchazeče, která mu nabídne

- vyšší komplexnost, kvalitu a úroveň návrhu procesů (tento návrh dodavatelé vyjádří formou procesního schématu) zajištění plnění stavebních prací, lépe budou hodnoceny návrhy, které zohlední větší množství specifík vyplývajících z předmětu plnění této veřejné zakázky a poskytnou zadavateli informace nutné k řádnému provádění součinností zadavatele při realizaci stavby, resp. k rozhodování v případě změn či úprav stavby.
- lepší rozhodovací mechanismy a postupy, které umožní rychlejší průběh rozhodovacího procesu při zohlednění všech relevantních informací, a také ty, z nichž budou lépe zřejmé mechanismy zajišťující plnění celkového harmonogramu a dílčích milníků, tedy schémata s výstižnějším znázorněním časových průběhů dílčích subprocesů a aktivit.
- efektivnější mechanismy zajištění všech funkcí a plnění požadovaných zadavatelem, tedy takové mechanismy, které zajistí zadavateli možnost vyšší míry monitoringu

činnosti uchazeče, vyšší efektivitu kontroly činnosti uchazeče a vyšší míru bezpečnosti nakládání s důvěrnými informacemi.

V rámci subkritéria 2. bude zadavatel hodnotit lhůtu pro nástup na odstranění záručních vad od okamžiku nahlášení záruční vady v hodinách, a to

- zvláště pro běžné záruční vady, které však podstatně neomezí provoz díla (váha 50%)

Pro hodnocení lhůty pro nástup na odstranění běžných záručních vad, jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejnižší nabízenou lhůtou dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší předložená lhůta}}{\text{Lhůta uvedená v hodnocené nabídce}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného subkritéria.

- zvláště pro vady ohrožující bezpečnost osob, řádný provoz díla nebo v případě vzniku havárie (váha 50%).

Pro hodnocení lhůty pro nástup na odstranění vad ohrožujících bezpečnost osob, řádný provoz díla nebo v případě vzniku havárie, jednotlivým nabídkám přidělí hodnotící komise body (stupnice 1 – 100), přičemž nejvyšší počet bodů obdrží nabídka s nejnižší nabízenou lhůtou dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší předložená lhůta}}{\text{Lhůta uvedená v hodnocené nabídce}} = \text{Výsledný počet bodů}$$

Výsledný počet bodů bude vynásoben příslušnou vahou daného subkritéria.

Zadavatel bude jako výhodnější hodnotit nabídku, která bude obsahovat kratší lhůtu pro nástup na odstranění záručních vad od okamžiku nahlášení záruční vady v hodinách oproti nabídkám ostatních uchazečů.

Za zjevně nepřiměřenou hodnotu tohoto subkritéria bude zadavatel považovat méně než 24 hod. pro běžnou vadu a méně než 5 hod. pro vadu ohrožující bezpečnost osob nebo řádný provoz díla nebo v případě vzniku havárie, přičemž v případě uvedení těchto hodnot nebo hodnot nižších zadavatel přidělí předmětné nabídce v rámci tohoto subkritéria 8 bodů.

Zadavatel, v návaznosti na zodpovězení dotazů oprávněných zájemců/uchazečů, formou dodatečných informací, ke kterému dojde v nejbližších dnech, zveřejní, jakožto dodatečnou informaci, dle ust. § 49 odst. 3, odst. 4 ZVZ, přesnou informaci o lhůtě pro podání nabídek.

Žádné další zadávací podmínky, včetně podmínek pro podání nabídek, nejsou tímto dokumentem dotčeny.





Městská část Praha 8